



452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru  
ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 51/8-4289 от 14.05.2018

На \_\_\_\_\_

Кому НО Фонд развития жилищного

(наименование застройщика

строительства Республики Башкортостан

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 0274992903

полное наименование организации - для

450103, Республика Башкортостан,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Уфа, ул. Высотная, д.14, корп.1

## РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ 02-RU 03303000 -33- 2018,

взамен № № 02-RU 03303000 -37- 2017 от 07.06.2017 г.

Администрация городского округа г.Нефтекамск Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>новое строительство</b>
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Группа жилых домов по ул. Карцева, 31 «Б» в ГО г. Нефтекамск Республики Башкортостан (литер 1). 1 очередь.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>1. ООО «Торговый дом «Партнер» 2. ГАУ «УГЭ РБ»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	<b>1. 77-2-3-0110-17 от 25.05.2017 г. 2. 02-1-1-3-0067-18 от 30.03.2018 459+г.</b>

	государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>02:66:010602:3008</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>02:66:010602</b>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU 0330300-1032 от 27.03.2017 г., выдан МБУ УАиГ администрации ГО г. Нефтекамск РБ, утвержден постановлением администрации ГО г. Нефтекамск РБ № 969 от 05.04.2017 г.</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>«Проект планировки и проект межевания территории ограниченной проспектом Юбилейным, проспектом Комсомольским, улицей Карцева, улицей Карла Маркса в г. Нефтекамск», утвержден Постановлением администрации го г. Нефтекамск РБ №2146 30.06.2014г.</b>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>№ 17-870 разработанный МУП «Нефтекамскстройзаказчик» РБ, имеющий СРО № 2-03-0264012190-П-069 от 23.03.2012 г.</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Группа жилых домов по ул. Карцева, 31 «Б» в ГО г. Нефтекамск Республики Башкортостан (литер 1). 1 очередь.</b>		
Общая площадь жилого здания (кв.м.):	<b>3492,20</b>	Площадь участка (кв.м):	<b>6270,00</b>
Строительный объем (куб.м.):	<b>17103,40</b>	в том числе подземной части (куб.м):	<b>1315,20</b>
Количество этажей (шт.), в том числе - технический чердак; - техническое подполье.	<b>11</b> <b>1</b> <b>1</b>	Высота этажа (м):	<b>2,80</b>

Общая площадь квартир (кв.м.):	<b>3014,10</b>	Площадь квартир (кв.м.), в том числе жилая:	<b>2962,15</b> <b>1634,39</b>
Площадь застройки (кв.м.):	<b>540,30</b>	Количество квартир/ общая площадь квартир (шт./кв.м.), в том числе: - 1 комнатных - 2 комнатных - 3 комнатных	<b>70 / 3014,10</b> <b>34 / 1152,36</b> <b>35 / 1787,53</b> <b>1 / 74,20</b>
Адрес (местоположения) объекта:		<b>Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, на земельном участке по ул. Декабристов, д. 11 «Б»</b>	
Иные сведения:		<b>Разрешение на строительство № 02-RU 03303000-33- 2018 выдано взамен № 02-RU 03303000 -37- 2017 от 07.06.2017 г. в связи с корректировкой проекта: изменена планировка квартир и технических помещений 1-го этажа, добавлены пожаробезопасные зоны для МГН на жилых этажах, изменена заделка торцов и навесов балконов.</b>	

Срок действия настоящего разрешения - до « 07 » июня 2018 г. в соответствии с проектом № 17-870-ПОС (1 очередь) лист 6 .

**Ведущий специалист сектора  
капстроительства**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

**А.А. Назарова**

(расшифровка подписи)



 20 18 г.

**Заместитель главы  
администрации по вопросам  
строительства**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

**Р.Ш. Нуриев**

(расшифровка подписи)



 20 18 г.

Действие настоящего разрешения № 02- RU 03303000–33-2018 от 14.05.2018 г., выданного взамен № 02- RU 03303000 – 37 -2017 от 07.06.2017 г., продлено до 25 декабря 2018 г.

**Ведущий специалист отдела  
капитального строительства**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

" 22 " декабрь 20 18 г.

М.П.



  
(подпись)

**А.А. Назарова**

(расшифровка подписи)

**Заместитель главы администрации  
по вопросам строительства**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

" 22 " декабрь 20 18 г.

М.П.



  
(подпись)

**Р.Ш. Нуриев**

(расшифровка подписи)