

Кому Некоммерческой организации
(наименование застройщика)
Фонд развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республики Башкортостан
полное наименование организации – для юридических лиц),
РБ, г. Уфа, ул. Крупская, д. 9
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 11.01.2021 г.

№02-03547000-1-2021

I. Администрация муниципального района Уфимский район
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
Республики Башкортостан
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.**

«Группа жилых домов в квартале №2 жилого района Молодежный сельского поселения Миловский сельсовет Уфимского района Республики Башкортостан. Литер 1»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу: **450519, Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфимский муниципальный район, сельское поселение Миловский сельсовет, село Миловка, проспект Чижова, дом 5**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии
(Постановление №56 от 12.05.2020 г. Администрации СП Миловский сельсовет МР Уфимский район РБ)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке с кадастровым номером: **02:47:101001:817**

строительный адрес: **РБ, МР Уфимский район, СП Миловский сельсовет**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство **№02-03547000-173-2019 от 18.07.2019 г., орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	57447,59	56848
в том числе надземной части	куб. м	50850,45	49918

Общая площадь	кв. м	15501,15	15431,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10292,52	10184,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2144,6
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		техподполье	1
Количество секций	блок	-	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	198/10184,3

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	84/3203,3
2-комнатные	шт./кв. м	-	84/4724,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	30/2256,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10564,56	10509,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	Централизованные
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: жилая площадь	кв. м.	-	5660,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«С» Нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	46,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Эффективный утеплитель (Пенопласт, Мин.плита)
Заполнение световых проемов		-	ПВХ блоки с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана:

дата подготовки технического плана: 17.11.2020 г.

ФИО кадастрового инженера: Зайнуллина Алина Сагитовна

№, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 02-13-1004 от 04.10.2013г., дата внесения сведений в ГРКИ 06.12.2016 г.

выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

Заместитель главы Администрации

МР Уфимский район РБ

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

М.П.


(подпись)

К.И. Паличев

(расшифровка подписи)