



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства РБ от  
28.04.2011 N 131  
(ред. от 28.04.2015)  
"О Республиканской программе  
государственной поддержки молодых семей,  
нуждающихся в улучшении жилищных  
условий, на 2011 - 2015 годы"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 25.05.2015

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 28 апреля 2011 г. N 131

**О РЕСПУБЛИКАНСКОЙ ПРОГРАММЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ  
МОЛОДЫХ СЕМЕЙ, НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ,  
НА 2011 - 2015 ГОДЫ**

(в ред. Постановлений Правительства РБ  
от 23.11.2011 N 418, от 11.07.2012 N 230,  
от 04.03.2013 N 71, от 13.09.2013 N 419,  
от 16.01.2014 N 12, от 07.04.2014 N 144,  
от 19.06.2014 N 279, от 25.08.2014 N 393,  
от 28.04.2015 N 144)

В соответствии с **Законом** Республики Башкортостан "О государственной поддержке молодых семей в Республике Башкортостан", **подпрограммой** "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050, Правительство Республики Башкортостан постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Республиканскую **программу** государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2011 - 2015 годы (далее - Программа).

2. Поручить республиканским органам исполнительной власти принять меры по реализации **Программы** в части вопросов, относящихся к компетенции этих органов.

3. Министерству экономического развития Республики Башкортостан ежегодно при формировании республиканской адресной инвестиционной программы предусматривать лимиты государственных капитальных вложений для реализации **Программы**.

Установить, что мероприятия **Программы** и объемы их финансирования подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей бюджетов всех уровней.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления Республики Башкортостан использовать основные положения **Программы** при разработке соответствующих муниципальных программ.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре.

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

Исполняющий обязанности  
Премьер-министра  
Правительства  
Республики Башкортостан  
Р.З.ХАМИТОВ

Утверждена  
Постановлением Правительства  
Республики Башкортостан  
от 28 апреля 2011 г. N 131

**РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ПРОГРАММА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ, НУЖДАЮЩИХСЯ  
В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ, НА 2011 - 2015 ГОДЫ**

(в ред. Постановлений Правительства РБ  
от 23.11.2011 N 418, от 11.07.2012 N 230,  
от 04.03.2013 N 71, от 13.09.2013 N 419,

от 16.01.2014 N 12, от 07.04.2014 N 144,  
от 19.06.2014 N 279, от 25.08.2014 N 393,  
от 28.04.2015 N 144)

Паспорт Программы

Наименование Программы Республиканская программа государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2011 - 2015 годы

Основание для разработки Программы [Постановление](#) Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011 - 2015 годы";  
[Закон](#) Республики Башкортостан "О государственной поддержке молодых семей в Республике Башкортостан";  
[Постановление](#) Правительства Республики Башкортостан от 2 апреля 2010 года N 104 "Об итогах социально-экономического развития Республики Башкортостан в 2009 году и задачах на 2010 год"

Государственный заказчик и разработчик Программы Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре

в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

Основные исполнители Программы Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре;  
Министерство экономического развития Республики Башкортостан;  
Министерство финансов Республики Башкортостан;  
Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан;  
администрации муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

Цели и задачи Программы Цели:  
государственная поддержка в решении жилищных проблем молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;  
улучшение демографической ситуации в Республике Башкортостан;  
укрепление института семьи  
Задачи:  
обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;  
обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей);  
обеспечение предоставления молодым семьям, нуждающимся в жилых помещениях, бесплатно однократно земельных участков для индивидуального жилищного строительства;  
создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;  
повышение социальной защищенности молодых семей

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

Важнейшие целевые индикаторы и показатели Программы	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов, в 2011 - 2015 годах - 4755 семей
---	---

(введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

Срок реализации Программы 2011 - 2015 годы

Объем и источники финансирования Программы	Объем финансирования Программы составляет 7071,60 млн. рублей, из них по годам: 2011 год - 813,84 млн. рублей; 2012 год - 1813,72 млн. рублей; 2013 год - 1565,42 млн. рублей; 2014 год - 1410,62 млн. рублей; 2015 год - 1468,00 млн. рублей. Финансирование реализации Программы будет осуществляться за счет: средств федерального бюджета - 550,90 млн. рублей; средств бюджета Республики Башкортостан - 1861,08 млн. рублей; средств местных бюджетов - 68,28 млн. рублей; собственных и заемных средств молодых семей - 4591,34 млн. рублей. Объемы финансирования Программы подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей бюджетов различных уровней
--	--

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

Ожидаемые результаты Программы	конечные реализация Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий 4755 молодым семьям; привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, а также собственных средств граждан; улучшение демографической ситуации в Республике Башкортостан; укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе
--------------------------------	--

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

Контроль за выполнением Программы	Общее руководство, координацию реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляет Правительство Республики Башкортостан. Координация деятельности по решению жилищных проблем молодых семей в рамках реализации Программы и контроль за целевым использованием средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов, выделенных на улучшение жилищных условий молодых семей, возлагаются на Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре
-----------------------------------	---

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

## ВВЕДЕНИЕ

Республиканская программа государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в

улучшении жилищных условий, на 2011 - 2015 годы (далее - Программа) разработана в соответствии с законодательными актами Российской Федерации и Республики Башкортостан, регулирующими отношения в области жилищной политики.

При разработке Программы использованы статистические материалы органов государственной власти, опыт решения жилищной проблемы в Республике Башкортостан, результаты социологических исследований.

Программа является обязательной для реализации исполнительными органами государственной власти Республики Башкортостан.

## 1. АНАЛИЗ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Сегодня у многих молодых людей создание семьи и рождение детей часто отодвигаются на второй план. Как показали социологические исследования, в качестве основных причин, по которым молодые семьи не желают иметь детей, назывались две: отсутствие перспектив получения (приобретения) жилья и низкий уровень доходов.

Государственная поддержка молодых семей в 2003 - 2010 годах осуществлялась в рамках реализации:

[подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы;

Республиканской [программы](#) государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2003 - 2010 годы, утвержденной Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 25 марта 2003 года N 80;

федеральной целевой [программы](#) "Социальное развитие села до 2012 года", утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2002 года N 858;

республиканской [программы](#) "Развитие малоэтажного жилищного строительства в Республике Башкортостан "Свой дом" на 2007 - 2010 годы", утвержденной Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 года N 408;

соответствующих муниципальных и ведомственных программ.

За время реализации Республиканской [программы](#) государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2003 - 2010 годы поддержку получили 11875 молодых семей: 2171 молодая семья получила льготные кредиты, 1602 семьи - квартиры на льготных условиях, 3343 семьи - социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, 4759 семей - субсидии при рождении (усыновлении) ребенка (детей).

Общий объем финансирования этой программы составил 1855 млн. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета - 710 млн. рублей, за счет средств бюджета Республики Башкортостан - 1145 млн. рублей.

Несмотря на достигнутые результаты, проблема обеспечения жильем молодых семей остается актуальной. Сегодня в очередях на улучшение жилищных условий находятся более 28 тысяч молодых семей. Кроме того, в среднем за год по республике заключаются 27 тысяч браков, из них 80% приходятся на молодые семьи. При этом в течение года около 20% молодых семей распадаются, и в итоге сохраняются около 17 тысяч молодых семей. Одним из основных факторов распада молодых семей в последующие годы является отсутствие отдельного жилья.

Реализация Программы позволит переориентировать молодые семьи с ожидания социального или ведомственного жилья на приобретение собственного, показать преимущества и перспективы решения жилищных проблем путем приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома на льготных условиях.

## 2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Программа направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", которое предполагает формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилого помещения или создании объекта индивидуального жилищного строительства (далее - строительство индивидуального жилого дома).

Целями Программы являются следующие:

государственная поддержка решения жилищных проблем молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;

улучшение демографической ситуации в Республике Башкортостан;  
укрепление института семьи.  
Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:  
обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;  
обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей);  
обеспечение предоставления молодым семьям, нуждающимся в жилых помещениях, бесплатно однократно земельных участков для индивидуального жилищного строительства;  
создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;  
повышение социальной защищенности молодых семей.  
Основными принципами реализации Программы являются следующие:  
добровольность участия молодых семей в ней;  
признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с законодательством;  
возможность получения государственной поддержки в улучшении жилищных условий за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и (или) местных бюджетов только один раз.  
Условиями прекращения реализации Программы являются досрочное достижение ее целей и задач, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

### 3. СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализацию мероприятий Программы планируется осуществить в 2011 - 2015 годах.

### 4. УЧАСТНИКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Право на участие в Программе имеют молодые семьи, признанные в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях и отвечающие следующим условиям:  
молодая семья - семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного или более детей (далее - молодая семья);  
наличие у молодой семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой государственной поддержки.

### 5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

5.1. Улучшение жилищных условий молодых семей в рамках реализации Программы предполагается осуществлять путем предоставления одной из форм государственной поддержки и финансовой помощи:

социальная выплата на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома участникам **подпрограммы** "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 (далее - Подпрограмма);

социальная выплата молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка (детей);  
иные формы государственной поддержки.

5.2. Источники государственной финансовой помощи - средства федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов.

5.3. Государственным заказчиком Программы является Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре.

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

Государственный заказчик Программы:

осуществляет выработку единой государственной молодежной жилищной политики и координацию соответствующих работ;

формирует необходимую нормативную правовую базу;

совместно с Министерством экономического развития Республики Башкортостан обеспечивает объемы финансирования Программы;

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 23.11.2011 N 418, от 13.09.2013 N 419)

определяет уполномоченные организации, занимающиеся строительством и реализацией жилья для молодых семей, по каждому виду государственной поддержки и финансовой помощи на период реализации Программы или на отдельный год из этого периода.

5.4. Предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям - участникам **Подпрограммы** и социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка (детей) за счет средств бюджета Республики Башкортостан осуществляется в порядке согласно **приложениям N 1 и 2** к Программе соответственно.

Молодым семьям - участникам **Подпрограммы**, получившим социальные выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Башкортостан, предоставляется дополнительная социальная выплата для погашения части задолженности по кредитному (ипотечному) договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома при рождении (усыновлении) одного ребенка. Такая выплата предоставляется за счет средств бюджета Республики Башкортостан в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в порядке согласно **приложению N 2** к Программе.

5.5. Условием участия в Программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со **статьей 9** Федерального закона "О персональных данных".

(п. 5.5 введен **Постановлением** Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

## 6. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ ПРОГРАММЫ

Общее руководство, координацию реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляет Правительство Республики Башкортостан.

Координация деятельности по решению жилищных проблем молодых семей в рамках реализации Программы и контроль за целевым использованием средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов, выделенных на улучшение жилищных условий молодых семей, возлагаются на Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре.

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

## 7. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

7.1. Общий объем финансирования Программы составляет 7071,60 млн. рублей.

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

Основными источниками финансирования Программы являются следующие:

7.1.1. Средства федерального бюджета в размере 550,90 млн. рублей, средства бюджета Республики Башкортостан в размере 1861,08 млн. рублей, средства местных бюджетов в размере 68,28 млн. рублей, выделяемые в порядке софинансирования и направляемые на:

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

социальные выплаты молодым семьям, имеющим остаток невыплаченной стоимости приобретенного жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома либо часть непогашенного кредита (займа), в случае рождения (усыновления) ребенка (детей);

иные формы государственной поддержки молодых семей.

7.1.2. Собственные средства молодых семей - участников Программы в размере 4591,34 млн. рублей для оплаты полной или частичной стоимости приобретаемого жилья, в том числе с рассрочкой платежа.

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

7.1.3. Средства организаций, направляемые на приобретение жилых помещений или строительство индивидуальных жилых домов в рамках реализации Программы, на предоставление кредитов (займов) и безвозмездных субсидий молодым семьям работников.

7.2. Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета Республики Башкортостан уточняются исходя из показателей, принятых Законом о бюджете Республики Башкортостан, прогноза государственных капитальных вложений на очередной финансовый год и объемов средств, выделенных из федерального бюджета в рамках федеральных целевых программ.

## 8. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Социально-экономическая эффективность реализации Программы и использования выделенных на нее средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов будет обеспечена за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств;
- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат молодым семьям;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы будет осуществляться на основе следующего индикатора - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов.

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит в 2011 - 2015 годах обеспечить жильем 4755 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе:

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

в 2011 году - 1099 молодых семей;

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

в 2012 году - 1523 молодые семьи;

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

в 2013 году - 962 молодые семьи;

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

в 2014 году - 631 молодую семью;

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

в 2015 году - 540 молодых семей.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

Реализация Программы также позволит обеспечить:

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома, собственных и заемных средств молодых семей;

развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;

развитие строительного сектора республики;

развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

## 9. ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ  
от 19.06.2014 N 279)

N п/п	Источник финансирования	Объем финансирования по годам					Итого
		2011	2012	2013	2014	2015	
1	Средства федерального бюджета	69,41	164,36	84,59	112,54	120,00	550,90



2	Средства бюджета Республики Башкортостан	272,71	506,07	443,30	315,00	324,00	1861,08
3	Средства местных бюджетов	1,79	5,84	5,26	27,49	27,90	68,28
4	Собственные и заемные средства молодых семей	469,93	1137,45	1032,27	955,59	996,10	4591,34
	Итого	813,84	1813,72	1565,42	1410,62	1468,00	7071,60

#### 10. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Система программных мероприятий включает в себя:  
 мероприятия по нормативному правовому обеспечению Программы;  
 мероприятия, связанные с ресурсным обеспечением Программы за счет средств бюджетов всех уровней и привлеченных средств;  
 мероприятия по информационному обеспечению Программы.  
 Необходимо взаимодействие всех исполнителей Программы в процессе:  
 организации приема документов молодых семей;  
 отбора уполномоченных организаций, осуществляющих оказание услуг для молодых семей - участников **Подпрограммы** по приобретению жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья (при необходимости);  
 обеспечения предоставления молодым семьям - участникам **Подпрограммы** социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;  
 обеспечения предоставления социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка (детей);  
 обеспечения предоставления молодым семьям, нуждающимся в жилых помещениях, бесплатно однократно земельных участков для индивидуального жилищного строительства;  
 контроля за расходованием средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов.

#### Система программных мероприятий

N п/п	Наименование мероприятия	Период выполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Определение объема бюджетных ассигнований, выделяемых из бюджета Республики Башкортостан на реализацию Программы	ежегодно	Минэкономразвития РБ; Минфин РБ; Госстрой РБ
(в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)			
2.	Проведение отбора муниципальных образований Республики Башкортостан для участия в реализации <b>Подпрограммы</b> и распределение между ними средств социальных выплат молодым семьям - участникам <b>Подпрограммы</b> на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	-"	Госстрой РБ
(в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)			

3.	Отбор банков и уполномоченных организаций для предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2013 год	Госстрой РБ
(в ред. Постановлений Правительства РБ от 23.11.2011 N 418, от 07.04.2014 N 144)			
4.	Участие в конкурсном отборе Республики Башкортостан для участия в реализации <a href="#">Подпрограммы</a>	ежегодно	Госстрой РБ
(в ред. Постановлений Правительства РБ от 23.11.2011 N 418, от 07.04.2014 N 144)			
5.	Предоставление молодым семьям - участникам <a href="#">Подпрограммы</a> социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	-"	Госстрой РБ
(в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)			
6.	Предоставление молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) в рамках Программы	-"	Госстрой РБ
(в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)			
7.	Выделение молодым семьям, нуждающимся в жилых помещениях, бесплатно однократно земельных участков для строительства индивидуального жилого дома	-"	Минземимущество РБ; администрации МР и ГО РБ
8.	Организация учета молодых семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях	постоянно	администрации МР и ГО РБ
9.	Информационно-правовая и консультативная поддержка администраций МР и ГО РБ по вопросам реализации Программы	-"	Госстрой РБ
(в ред. <a href="#">Постановления</a> Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)			
10.	Информационно-правовая и консультативная поддержка молодых семей по вопросам реализации Программы	-"	администрации МР и ГО РБ

КонсультантПлюс: примечание.  
Нумерация разделов дана в соответствии с официальным текстом документа.

## 12. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ СОКРАЩЕНИЙ

Администрации МР и ГО РБ	- администрации муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан
Госстрой РБ	- Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре
Минземимущество РБ	- Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

Минфин РБ - Министерство финансов Республики Башкортостан  
Минэкономразвития РБ - Министерство экономического развития Республики Башкортостан  
Строка исключена. - [Постановление](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418

Приложение N 1  
к Республиканской программе государственной  
поддержки молодых семей, нуждающихся  
в улучшении жилищных условий,  
на 2011 - 2015 годы

ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ УЧАСТНИКАМ ПОДПРОГРАММЫ  
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ"  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ "ЖИЛИЩЕ"  
НА 2011 - 2015 ГОДЫ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

(в ред. Постановлений Правительства РБ  
от 23.11.2011 [N 418](#), от 11.07.2012 [N 230](#),  
от 04.03.2013 [N 71](#), от 13.09.2013 [N 419](#),  
от 16.01.2014 [N 12](#), от 07.04.2014 [N 144](#),  
от 19.06.2014 [N 279](#), от 25.08.2014 [N 393](#),  
от 28.04.2015 [N 144](#))

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок регламентирует предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальная выплата; строительство индивидуального жилого дома) участникам [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 (далее - Порядок; Подпрограмма).

1.2. Социальные выплаты используются:

а) на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией, осуществляющей услуги для молодых семей - участников [Подпрограммы](#) по приобретению жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья) (далее - уполномоченная организация; договор на жилое помещение);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

д) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство

индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

(пп. "е" введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

1.3. Право молодой семьи - участника Подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именной документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

1.4. Выдача свидетельства по форме согласно [приложению N 1](#) к Порядку осуществляется администрацией муниципального образования Республики Башкортостан на основании решения о включении молодой семьи в список участников [Подпрограммы](#) в соответствии с выпиской из утвержденного государственным заказчиком Программы списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Оплата изготовления бланков свидетельства осуществляется государственным заказчиком Программы за счет средств бюджета Республики Башкортостан, предусмотренных на финансирование [Подпрограммы](#).

Бланки свидетельств передаются государственным заказчиком Программы в органы местного самоуправления в соответствии с количеством молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

Оформление свидетельства осуществляется администрацией муниципального образования Республики Башкортостан средствами автоматизированной информационной системы "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях".

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

1.5. Срок действия свидетельства составляет не более 9 месяцев с даты выдачи, указанной в нем.

1.6. Участником [Подпрограммы](#) может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья (состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного или более детей), соответствующая следующим условиям:

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной молодой семье на день принятия органом исполнительной власти Республики Башкортостан решения о включении молодой семьи - участника Подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 11.07.2012 N 230)

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с [пунктом 1.7](#) Порядка;

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

в) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

1.7. Применительно к Порядку под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органом местного самоуправления Республики Башкортостан по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

1.8. Участие в [Подпрограмме](#) является добровольным.

Право на улучшение жилищных условий с использованием различных форм государственной поддержки за счет средств федерального бюджета (кроме средств материнского (семейного) капитала) и бюджета Республики Башкортостан предоставляется молодой семье только один раз.

1.8.1. Молодая семья, признанная в установленном порядке участником Подпрограммы, исключается из числа участников Подпрограммы в следующих случаях:

а) подача личного заявления об исключении из числа участников Подпрограммы;

б) изменение жилищных условий, в результате которых отпали основания для признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий;

в) выявление в представляемых гражданами документах не соответствующих действительности

сведений о молодой семье как нуждающейся в улучшении жилищных условий, послуживших основанием для признания ее нуждающейся в жилых помещениях, а также неправомерных действий должностных лиц при решении вопроса о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

г) превышение возраста 35 лет одним из супругов либо молодым родителем в неполной семье до момента утверждения списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году.

(п. 1.8.1 введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 28.04.2015 N 144)

1.9. Социальные выплаты предоставляются государственным заказчиком Программы за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов на условиях софинансирования.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

При выделении дополнительных средств из бюджета Республики Башкортостан и местного бюджета возможно предоставление социальных выплат без софинансирования из федерального бюджета.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418; в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

1.10. Государственный заказчик Программы проводит конкурсный отбор банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям - участникам [Подпрограммы](#).

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 07.04.2014 N 144)

1.11. Ежегодно государственный заказчик Программы проводит отбор муниципальных образований Республики Башкортостан для участия в реализации [Подпрограммы](#).

1.12. Молодые семьи - участники [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 сентября 2001 года N 675 (с последующими изменениями), и (или) Республиканской [программы](#) государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2003 - 2010 годы, утвержденной Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 25 марта 2003 года N 80 (с последующими изменениями), поставленные на учет, но не получившие государственную поддержку на улучшение жилищных условий и соответствующие условиям [пункта 1.6](#) Порядка, без предоставления дополнительных заявлений и документов, установленных [пунктом 4.1](#) Порядка, получают государственную поддержку в порядке очередности в рамках [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы.

(п. 1.12 введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

1.13. Порядок и сроки представления администрациями муниципальных образований Республики Башкортостан отчетности об использовании средств, выделенных из федерального бюджета и бюджета Республики Башкортостан для предоставления социальных выплат, определяются соглашениями, заключаемыми между государственным заказчиком Программы и администрациями муниципальных образований Республики Башкортостан.

(п. 1.13 введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

1.14. Ответственность за достоверность представляемых государственному заказчику Программы сведений и целевое использование средств, выделяемых для предоставления социальных выплат, возлагается на администрации муниципальных образований Республики Башкортостан.

(п. 1.14 введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

1.15. В случае невыполнения администрацией муниципального образования Республики Башкортостан в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных заключенным соглашением, субсидия в очередном финансовом году не предоставляется.

(п. 1.15 введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

## 2. ОТБОР МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН ДЛЯ УЧАСТИЯ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Государственный заказчик Программы в установленные им сроки организует проведение ежегодного отбора муниципальных образований Республики Башкортостан для участия в реализации [Подпрограммы](#) (далее - отбор).

2.2. Предметом отбора является определение муниципальных образований Республики Башкортостан, бюджетам которых будут предоставлены средства, предусмотренные федеральным бюджетом и бюджетом Республики Башкортостан в очередном финансовом году на предоставление молодым семьям - участникам [Подпрограммы](#) социальных выплат.

2.3. В рамках отбора государственный заказчик Программы осуществляет следующие функции:

а) проводит рассылку извещений о проведении отбора и сроках предоставления соответствующих документов, а также обеспечивает прием, учет и хранение поступивших документов;

б) проверяет достоверность и полноту представленной администрацией муниципального образования Республики Башкортостан документации, входящей в состав заявки на участие в отборе, и исключает из участия в отборе заявки муниципальных образований Республики Башкортостан, представивших недостоверную и/или неполную информацию;

в) проводит отбор муниципальных образований, участвующих в отборе, Республики Башкортостан для участия в реализации **Подпрограммы**;

г) доводит до сведения муниципальных образований Республики Башкортостан результаты отбора;

д) заключает с муниципальными образованиями Республики Башкортостан, отобранными для участия в реализации **Подпрограммы**, соглашения о реализации **Подпрограммы** в очередном финансовом году.

2.4. Для участия в отборе муниципальные образования Республики Башкортостан представляют следующий комплект документов:

а) заявку на участие в отборе с указанием потребности в средствах федерального бюджета и бюджета Республики Башкортостан (в произвольной форме);

б) заверенную копию муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей, приведенной в соответствие с федеральным и республиканским законодательством, действующим на момент представления заявки на участие в отборе, с приложением документа об утверждении этой программы либо обязательства о представлении утвержденной муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей в срок не позднее двух месяцев с момента завершения срока, указанного в извещении о проведении отбора;

в) выписку из нормативного правового акта представительного органа муниципального образования Республики Башкортостан о размере средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей или на софинансирование мероприятий **Подпрограммы**, и о назначении этих средств. Размер денежных средств, предусмотренный бюджетом муниципального образования на софинансирование мероприятий **Подпрограммы**, определяется в соответствии с **пунктом 10.5** Порядка;

(пп. "в" в ред. **Постановления** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

г) письменное подтверждение отсутствия нецелевого использования средств федерального бюджета и бюджета Республики Башкортостан, выделенных местному бюджету на предоставление молодым семьям социальных выплат (подписывается главой администрации и руководителем финансового органа муниципального образования Республики Башкортостан);

д) список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме согласно **приложению N 3** к Порядку. Список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, формируется с учетом размера средств, которые планируется выделить на финансирование реализации **Подпрограммы** из федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местного бюджета на соответствующий год. Размер средств ежегодно определяется государственным заказчиком Программы на основании списков, предусмотренных **пунктом 4.7** Порядка.

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 16.01.2014 N 12)

Документы представляются на бумажном носителе, а копии муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей и данного списка молодых семей представляются также в электронном виде в формате Excel 97-2003.

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

Муниципальные образования Республики Башкортостан представляют один экземпляр документации, входящей в заявку, сброшюрованный в одну или несколько папок в указанной очередности.

При принятии заявки на участие в отборе государственный заказчик Программы делает на папке отметку, подтверждающую прием документов, с указанием даты приема.

Муниципальное образование Республики Башкортостан может внести изменения в свою заявку или отозвать ее при условии, что государственный заказчик Программы получил соответствующее уведомление до истечения установленного срока подачи заявок. Изменения, внесенные в заявку, оформляются аналогично заявке и являются ее неотъемлемой частью.

По истечении установленного государственным заказчиком Программы срока подачи заявок внесение изменений в них не допускается.

2.5. К участию в отборе допускаются муниципальные образования Республики Башкортостан при

условиях, что документы, указанные в [пункте 2.4](#) Порядка, представлены в полном объеме, в установленные сроки, по установленным формам и отвечают требованиям Подпрограммы.

Муниципальные образования Республики Башкортостан, представившие документы с нарушением данных условий, к участию в отборе не допускаются.

2.6. Победителями отбора признаются муниципальные образования Республики Башкортостан, представившие в срок, указанный в извещении, полный пакет документов, определенных [пунктом 2.4](#) Порядка.

2.7. Протокол государственного заказчика Программы о результатах отбора не позднее чем в 7-дневный срок после его подписания доводится до сведения муниципальных образований Республики Башкортостан.

2.8. Заявки на участие в отборе муниципальным образованиям Республики Башкортостан не возвращаются.

2.9. Распределение субсидий между муниципальными образованиями Республики Башкортостан осуществляется в соответствии с Методикой распределения субсидий, выделяемых из федерального бюджета и (или) бюджета Республики Башкортостан для предоставления социальных выплат, между муниципальными образованиями Республики Башкортостан, указанной в разделе 10 Порядка.

Основными критериями, используемыми в указанной Методике при определении размера субсидии муниципальным образованиям, являются:

а) размер общей площади жилья по отдельному муниципальному образованию для молодых семей, включенных в списки молодых семей - участников [Подпрограммы](#), изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году;

б) удельный вес средств, запрашиваемых каждым муниципальным образованием Республики Башкортостан, в общем объеме средств, запрашиваемых всеми муниципальными образованиями Республики Башкортостан для предоставления социальных выплат в планируемом году.

(п. 2.9 в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

### 3. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ И ЕЕ РАЗМЕР

3.1. Социальная выплата предоставляется в размере:

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 28.04.2015 N 144)

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Порядком, - молодым семьям, не имеющим детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Порядком, - молодым семьям, имеющим одного ребенка и более, а также неполным молодым семьям, состоящим из одного родителя и одного ребенка и более.

Доли средств федерального бюджета и бюджета Республики Башкортостан и местного бюджета в обоих случаях определяются в соответствии с законодательством.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

3.1.1. В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с [пунктом 3.1](#) Порядка и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

(пп. 3.1.1 введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

3.2. Расчет размера социальной выплаты производится средствами автоматизированной информационной системы "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях" исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участника [Подпрограммы](#) и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Республики Башкортостан, в котором молодая семья включена в список участников [Подпрограммы](#). Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Республики Башкортостан для расчета размера социальной выплаты устанавливается на I квартал года предоставления социальных выплат Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и архитектуре, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Башкортостан, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

(в ред. [Постановлений](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 07.04.2014 N 144)

3.2.1. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с [пунктом 3.2](#) Порядка исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

(пп. 3.2.1 введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

3.3. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

для молодой семьи численностью 2 человека (молодые супруги без детей или 1 молодой родитель и 1 ребенок) - 42 кв. метра;

для молодой семьи численностью 3 и более человек, включающей, помимо молодых супругов, 1 и более детей, либо для молодой семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей, - по 18 кв. метров на каждого члена молодой семьи.

3.4. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$СтЖ = Н \times РЖ$ , где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Республики Башкортостан, определенный в соответствии с требованиями, установленными в [пункте 3.2](#) Порядка;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определенный в соответствии с [пунктом 3.3](#) Порядка.

3.5. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

3.6. При рождении (усыновлении) ребенка молодой семье - участнику [Подпрограммы](#) предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Республики Башкортостан в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной на момент рождения ребенка, для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или строительством индивидуального жилого дома.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

3.7. Предоставление дополнительной социальной выплаты осуществляется согласно [приложению N 2](#) к Республиканской программе государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2011 - 2015 годы.

#### 4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ СПИСКОВ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ - УЧАСТНИКОВ ПОДПРОГРАММЫ

4.1. Для участия в [Подпрограмме](#), в целях использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктами "а" - "д" пункта 1.2](#) Порядка, молодая семья подает в администрацию муниципального образования Республики Башкортостан по месту постоянного жительства следующие документы:  
(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

а) заявление по форме согласно [приложению N 2](#) к Порядку в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи;

в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи семьей, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

4.1.1. Для участия в [Подпрограмме](#) в целях использования социальной выплаты в соответствии с [подпунктом "е" пункта 1.2](#) Порядка молодая семья подает в администрацию муниципального образования Республики Башкортостан по месту постоянного жительства следующие документы:

а) заявление по форме, приведенной в [приложении N 2](#) к Порядку, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);



г) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома представляются документы на строительство);

д) копию кредитного договора (договор займа), заключенного в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно;

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с **пунктом 1.7** Порядка на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в **подпункте "д"** настоящего пункта;

ж) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

(пп. 4.1.1 введен **Постановлением** Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

В случае, если гражданин не представил самостоятельно документы, указанные в **подпункте "г" пункта 4.1** Порядка и **подпункте "е"** настоящего пункта, документы запрашиваются администрацией муниципального образования Республики Башкортостан в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с законодательством.

(абзац введен **Постановлением** Правительства РБ от 04.03.2013 N 71)

4.2. От имени молодой семьи документы, предусмотренные **пунктами 4.1** или **4.1.1, 6.3** и **6.5** Порядка, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

Молодые семьи - участники **Подпрограммы**, изменившие место постоянного жительства в границах муниципального образования, остаются на учете в администрации района муниципального образования, в котором ранее были признаны участниками **Подпрограммы**.

(абзац введен **Постановлением** Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

Молодые семьи - участники **Подпрограммы**, изменившие место постоянного жительства в границах Республики Башкортостан, имеют право восстановиться в числе участников **Подпрограммы** в новом муниципальном образовании в соответствии с датой включения в число участников **Подпрограммы** по прежнему месту жительства.

(абзац введен **Постановлением** Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

Молодые семьи - участники **Подпрограммы**, приехавшие на место постоянного жительства в муниципальное образование из-за пределов Республики Башкортостан, включаются в состав участников **Подпрограммы** на общих основаниях без сохранения места в очереди.

(абзац введен **Постановлением** Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

4.3. Условием признания молодой семьи семьей, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, может являться наличие:

доходов молодой семьи, позволяющих получить кредит на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

средств (части средств) материнского (семейного) капитала;

решения банка (кредитных организаций) о предоставлении кредита (займа), в том числе ипотечного жилищного кредита.

Доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, могут быть подтверждены молодой семьей на основании одного из следующих документов или нескольких из них:

документы, подтверждающие доходы супругов за последние шесть месяцев;

сертификат на получение материнского (семейного) капитала;

свидетельство о праве собственности на недвижимое имущество, документ, подтверждающий право собственности на транспортное средство супругов (супруга), и справка об оценочной стоимости данного имущества;

документы, подтверждающие наличие денежных средств на лицевых счетах одного из супругов в банках (кредитных организациях);

документы, подтверждающие разрешение на строительство индивидуального жилого дома, договор (договоры) строительного подряда и акт (акты) выполненных работ или акт сверки кредиторской задолженности;

документ, подтверждающий согласие банка (кредитной организации) на предоставление каждому из супругов либо одному из них кредита (займа), в том числе ипотечного жилищного кредита.

Документы, подтверждающие доходы молодой семьи, и документ, подтверждающий согласие

банка (кредитной организации) на предоставление каждому из супругов либо одному из них кредита (займа), в том числе ипотечного жилищного кредита, являются взаимозаменяемыми.

Рассмотрение вопроса по признанию молодой семьи имеющей доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется в соответствии с [разделом 9](#) Порядка.

4.4. Администрация муниципального образования Республики Башкортостан организует работу по проверке сведений, которые содержатся в документах, указанных в [пункте 4.1](#) или [4.1.1](#) Порядка, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участником [Подпрограммы](#). О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией муниципального образования Республики Башкортостан в 5-дневный срок со дня принятия данного решения.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

В течение 3 рабочих дней после принятия решения о признании либо об отказе в признании молодой семьи участником [Подпрограммы](#) администрация муниципального образования Республики Башкортостан вводит соответствующие данные в автоматизированную информационную систему "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях".

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

4.5. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участником [Подпрограммы](#) являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным [пунктом 1.6](#) Порядка;

б) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных [пунктом 4.1](#) или

[4.1.1](#) Порядка;

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием различных форм государственной поддержки за счет средств федерального бюджета (кроме средств материнского (семейного) капитала) и бюджета Республики Башкортостан.

4.6. Повторное обращение молодой семьи с заявлением об участии в [Подпрограмме](#) допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных [пунктом 4.5](#) Порядка.

4.7. Администрация муниципального образования Республики Башкортостан до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников [Подпрограммы](#), изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, и представляет эти списки государственному заказчику Программы в установленные им сроки и по форме согласно [приложению N 3](#) к Порядку. Данные списки формируются средствами автоматизированной информационной системы "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях".

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники [Подпрограммы](#), поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года (в соответствии с датой признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий), а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей, по дате принятия органом местного самоуправления решения о признании молодой семьи участником [Подпрограммы](#).

(в ред. [Постановлений](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 16.01.2014 N 12, от 07.04.2014 N 144)

Очередность молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года, устанавливается в списке по дате принятия органом местного самоуправления решения о признании молодой семьи участником [Подпрограммы](#).

Молодые семьи, признанные участниками [Подпрограммы](#) в один день, включаются в список по дате и времени обращения в орган местного самоуправления республики для участия в [Подпрограмме](#).

Далее включаются молодые семьи - участники [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы, признанные нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года (в соответствии с датой принятия органом местного самоуправления решения о признании молодой семьи участником [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы). Далее - молодые семьи, впервые написавшие заявления для участия в [подпрограмме](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

4.8. Государственный заказчик Программы на основании списков молодых семей - участников [Подпрограммы](#), поступивших от администраций муниципальных образований Республики Башкортостан, и с учетом размера средств, которые планируется выделить на софинансирование реализации [Подпрограммы](#) из бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов республики на соответствующий год, а при наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в

реализации **Подпрограммы**, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, - с учетом указанных средств формирует и утверждает сводный список молодых семей - участников **Подпрограммы**, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году (далее - сводный список), по форме, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 19.06.2014 N 279)

Сводный список представляется государственным заказчиком Программы в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в установленный им срок.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 19.06.2014 N 279)

4.9. После определения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации объема субсидий, предоставляемых бюджету Республики Башкортостан, и доведения этих сведений до органов исполнительной власти Республики Башкортостан государственный заказчик Программы на основании сводного списка и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, и размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете Республики Башкортостан и местных бюджетах республики на соответствующий год на софинансирование мероприятий **Подпрограммы**, а при наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации **Подпрограммы**, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, - с учетом указанных средств утверждает список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 19.06.2014 N 279)

Государственный заказчик Программы может вносить изменения в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в случаях, если такие молодые семьи:

не представили необходимых документов для получения свидетельства в срок, установленный **пунктом 6.3** Порядка;

в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальных выплат;  
по иным причинам не смогли воспользоваться социальными выплатами.

4.10. Государственный заказчик Программы в течение 10 дней с даты утверждения списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до администрации муниципальных образований Республики Башкортостан лимиты бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Республики Башкортостан местным бюджетам, и выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Администрации муниципальных образований Республики Башкортостан доводят до сведения молодых семей - участников **Подпрограммы**, изъявивших желание получить социальные выплаты в соответствующем году, решение государственного заказчика Программы о включении их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

## 5. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА БЮДЖЕТУ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА СОФИНАНСИРОВАНИЕ РАСХОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ

5.1. Субсидия предоставляется бюджету Республики Башкортостан на основе конкурсного отбора. Порядок проведения конкурсного отбора устанавливает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 19.06.2014 N 279)

5.2. Субсидии перечисляются в установленном порядке в бюджет Республики Башкортостан в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, на основании соглашения, заключенного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации с Правительством Республики Башкортостан.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 19.06.2014 N 279)

Перечисление субсидий в бюджет Республики Башкортостан осуществляется в установленном порядке на счета Управления Федерального казначейства, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в местные бюджеты.

После получения от Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений об объеме бюджетных ассигнований государственный заказчик Программы вносит

в Правительство Республики Башкортостан проект распоряжения Правительства Республики Башкортостан о распределении средств между администрациями муниципальных образований Республики Башкортостан для предоставления молодым семьям - участникам **Подпрограммы** социальных выплат.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 19.06.2014 N 279)

При определении размера средств, выделяемых муниципальным образованиям Республики Башкортостан, государственный заказчик Программы руководствуется решением об отборе муниципальных образований республики для участия в реализации **Подпрограммы** и Методикой распределения субсидий, выделяемых из федерального бюджета и (или) бюджета Республики Башкортостан для предоставления социальных выплат, между муниципальными образованиями Республики Башкортостан, указанной в **разделе 10** Порядка.

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

5.3. Средства федерального бюджета и бюджета Республики Башкортостан, предусмотренные на предоставление молодым семьям - участникам **Подпрограммы** социальных выплат, перечисляются государственным заказчиком Программы в бюджеты муниципальных образований Республики Башкортостан на основании следующих документов:

распоряжения Правительства Республики Башкортостан, которым определяется размер средств, выделяемых для предоставления соответствующих субсидий муниципальным образованиям Республики Башкортостан;

соответствующей заявки государственного заказчика Программы;

списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в текущем году;

соглашения между государственным заказчиком Программы и администрацией муниципального образования Республики Башкортостан.

В соглашениях между государственным заказчиком Программы и администрациями муниципальных образований Республики Башкортостан предусматриваются:

(абзац введен **Постановлением** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

а) сведения об объеме денежных средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и бюджета муниципального образования;

(абзац введен **Постановлением** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

б) целевое назначение субсидии;

(абзац введен **Постановлением** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

в) обязательство администрации муниципального образования о софинансировании мероприятий **Подпрограммы** за счет средств бюджета муниципального образования;

(абзац введен **Постановлением** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

г) обязательства администрации муниципального образования по достижению значений показателей результативности предоставления субсидии, по представлению отчетности об использовании субсидии.

(абзац введен **Постановлением** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

5.4. Администрации муниципальных образований Республики Башкортостан осуществляют проверку соответствия молодых семей - получателей социальных выплат условиям, указанным в **пункте 6.3** Порядка.

5.5. Перечисление социальных выплат молодым семьям - участникам **Подпрограммы** осуществляется с лицевых счетов, открытых в установленном порядке администрациями муниципальных образований Республики Башкортостан в органах Федерального казначейства для учета средств федерального бюджета и в территориальных управлениях Министерства финансов Республики Башкортостан для учета средств бюджета Республики Башкортостан, на счета получателей социальных выплат, открытые в отделениях банка, отобранного для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям - участникам **Подпрограммы** (далее - банк).

5.6. Администрации муниципальных образований Республики Башкортостан ежемесячно и ежеквартально представляют государственному заказчику Программы отчеты об использовании средств, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям - участникам **Подпрограммы**, по формам и в сроки, утвержденные государственным заказчиком Программы.

5.7. Государственный заказчик Программы в сроки, установленные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, представляет отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местных бюджетов, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям - участникам **Подпрограммы**, республиканской и муниципальных программ обеспечения жильем молодых семей, по формам, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 19.06.2014 N 279)

5.8. Размер уровня софинансирования расходного обязательства Республики Башкортостан на реализацию **Подпрограммы** за счет субсидий из федерального бюджета определяется по следующей формуле:

$$Y_i = 0,3 / КБО_i, \text{ где:}$$

$Y_i$  - уровень софинансирования расходного обязательства Республики Башкортостан;

0,3 - средний уровень софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации;

$КБО_i$  - показатель уровня бюджетной обеспеченности Республики Башкортостан на соответствующий финансовый год с учетом распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации.

При этом уровень софинансирования за счет средств федерального бюджета расходного обязательства Республики Башкортостан не может быть менее 5% и более 95% от общего объема расходных обязательств Республики Башкортостан.

Возможными формами участия организаций в реализации **Подпрограммы**, за исключением организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты, могут являться:

участие в софинансировании предоставления социальных выплат молодым семьям - участникам **Подпрограммы**;

предоставление материально-технических ресурсов на строительство индивидуального жилого дома для молодых семей - участников **Подпрограммы**;

иные формы поддержки молодых семей - участников **Подпрограммы**.

Отбор уполномоченных организаций, осуществляющих оказание услуг молодым семьям - участникам **Подпрограммы** по приобретению жилого помещения (жилых помещений) экономкласса на первичном рынке жилья осуществляет государственный заказчик Программы в соответствии с критериями, установленными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 19.06.2014 N 279)

Конкретные формы участия этих организаций в реализации **Подпрограммы** определяются в соглашении, заключаемом между организациями и органами исполнительной власти Республики Башкортостан и (или) органами местного самоуправления республики в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Республики Башкортостан.

## 6. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО ВЫДАЧЕ СВИДЕТЕЛЬСТВ

6.1. Администрация муниципального образования Республики Башкортостан в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Республики Башкортостан, предназначенных для предоставления социальных выплат молодым семьям - участникам **Подпрограммы**, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодые семьи - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельств, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальных выплат, предоставляемых по этим свидетельствам.

В течение 2 месяцев после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Республики Башкортостан, предназначенных для предоставления социальных выплат молодым семьям - участникам **Подпрограммы**, администрация муниципального района Республики Башкортостан производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в порядке очередности, определенной утвержденным государственным заказчиком Программы списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат.

6.2. В случае высвобождения по каким-либо основаниям бюджетных средств, источником которых являются субсидии из федерального бюджета, выделенные на софинансирование мероприятий **Подпрограммы** и предназначенные для предоставления социальных выплат молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат, свидетельства на высвободившуюся сумму подлежат выдаче молодым семьям, следующим по порядку в сводном списке молодых семей, изъявивших желание получить социальные выплаты в соответствующем году.

Администрации муниципальных образований Республики Башкортостан уведомляют государственного заказчика Программы о высвободившихся средствах с указанием обстоятельств, препятствующих получению социальных выплат.

В случае, если высвободившихся средств недостаточно для предоставления социальной выплаты молодой семье, следующей в порядке очереди в указанном сводном списке, и администрация муниципального образования Республики Башкортостан не имеет возможности выделить недостающие средства из местного бюджета, то средства социальной выплаты возвращаются государственному заказчику Программы в соответствии с заключенным соглашением.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

6.3. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 1 месяца после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в администрацию муниципального образования Республики Башкортостан по месту своего постоянного жительства заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

в случае использования социальных выплат в соответствии с [подпунктами "а" - "д" пункта 1.2](#) Порядка - документы, предусмотренные [подпунктами "б" - "д" пункта 4.1](#) Порядка;

в случае использования социальных выплат в соответствии с [подпунктом "е" пункта 1.2](#) Порядка - документы, предусмотренные [подпунктами "б" - "д", "ж" подпункта 4.1.1](#) Порядка.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 11.07.2012 N 230)

Администрации муниципальных образований Республики Башкортостан организуют проверку сведений, содержащихся в представленных документах.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются следующие обстоятельства:

несоответствие семьи - участницы Подпрограммы условиям, определенным в [пункте 1.6](#) Порядка;  
(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 28.04.2015 N 144)

непредставление необходимых документов для получения свидетельства в установленный настоящим пунктом срок;

непредставление или представление не в полном объеме указанных документов;

недоверенность сведений, содержащихся в представленных документах;

несоответствие приобретенного жилого помещения или построенного индивидуального жилого дома с помощью заемных средств требованиям [пункта 8.1](#) Порядка.

(п. 6.3 в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

6.4. В заявлении о выдаче свидетельства молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении о необходимости представления документов для получения свидетельства.

6.5. При возникновении у молодой семьи - участника [Подпрограммы](#) обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в орган, выдавший свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся:

утрата свидетельства;

хищение свидетельства;

порча свидетельства;

другие уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение 30 дней с даты получения заявления молодой семьи о замене свидетельства администрация муниципального образования Республики Башкортостан, выдавшая свидетельство, выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве. В случае замены свидетельства по причине изменения количественного состава семьи производится перерасчет размера социальной выплаты исходя из нового состава семьи.

В новом свидетельстве указывается срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

## 7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА БАНКОВСКОГО СЧЕТА

7.1. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании соответствующей заявки банка.

Владелец свидетельства в течение 2 месяцев с даты его выдачи сдает свидетельство в банк.

Свидетельство, представленное в банк по истечении 2-месячного срока с даты его выдачи, банком

не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном [пунктом 6.5](#) Порядка, в орган, выдавший свидетельство, с заявлением о его замене.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на имя этого владельца банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

7.2. В договоре банковского счета оговариваются основные условия его обслуживания, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), порядок перевода средств с этого счета, а также лица, которым доверяется им распоряжаться.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты), банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

7.3. Банк до 5-го числа каждого месяца представляет в администрацию муниципального образования Республики Башкортостан информацию по состоянию на 1-е число текущего месяца о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении таких договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

## 8. ОПЛАТА ПРИОБРЕТАЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИЛИ СТРОЯЩЕГОСЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА

8.1. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или для строительства индивидуального жилого дома, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, который выбран для постоянного проживания и в котором приобретается жилое помещение или строится индивидуальный жилой дом.

Приобретаемое жилое помещение или строящийся индивидуальный жилой дом должен находиться на территории Республики Башкортостан.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной администрацией муниципального образования Республики Башкортостан в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Молодые семьи - участники [Подпрограммы](#) могут привлекать в целях приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

8.2. Для оплаты приобретаемого жилого помещения распорядитель счета представляет в банк и администрацию муниципального образования Республики Башкортостан следующие документы:

(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

договор банковского счета;

договор на жилое помещение;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение;

документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре на жилое помещение указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (с которых) будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, также в договоре определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В случае приобретения жилого помещения экономкласса уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников **Подпрограммы**, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с уполномоченной организацией. Условия примерного договора с уполномоченной организацией утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.  
(в ред. Постановлений Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 19.06.2014 N 279)

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников **Подпрограммы**, указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), уполномоченной организации и банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья.

8.3. Социальная выплата может быть использована распорядителем счета на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Распорядитель счета представляет в банк соответственно:  
договор банковского счета;  
кредитный договор (договор займа);  
договор на жилое помещение, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию, - в случае приобретения жилого помещения;  
договор строительного подряда - в случае строительства индивидуального жилого дома.

8.3.1. Социальная выплата может быть использована распорядителем счета на погашение долга по кредитам.

Распорядитель счета представляет в банк соответственно:  
а) договор банковского счета;  
б) кредитный договор (договор займа), заключенный в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно;  
в) свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома представляются договор строительного подряда либо иные документы, подтверждающие расходы по строительству индивидуального жилого дома (далее - документы на строительство);  
г) справку кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

(п. 8.3.1 введен **Постановлением** Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

8.4. Приобретаемое жилое помещение или строящийся индивидуальный жилой дом оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту или уплату основного долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в администрацию муниципального образования Республики Башкортостан нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

8.5. Социальная выплата может быть использована распорядителем счета, который является членом кооператива и для которого кооперативом приобретено жилое помещение, в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего данное жилое помещение переходит в собственность члена кооператива.

В данном случае указанный распорядитель счета должен представить в банк:  
справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения распорядителем счета права собственности на переданное кооперативом в его пользование жилое помещение;  
копию устава кооператива;  
выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую членство распорядителя счета в кооперативе;



копию свидетельства о государственной регистрации права собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участника **Подпрограммы**;

копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

8.6. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных **пунктами 8.2, 8.3 и 8.5 и подпунктом 8.3.1** Порядка, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, а также их соответствие условиям, определенным в **пункте 8.1** Порядка.

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 16.01.2014 N 12)

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, либо об отказе от оплаты расходов на основании этих документов или уплаты оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, направляет в администрацию муниципального образования Республики Башкортостан заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основе указанных документов.

(п. 8.6 в ред. **Постановления** Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

8.7. Администрация муниципального образования Республики Башкортостан в течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии с учетом проверки документов, предусмотренных **пунктами 8.2, 8.3 и 8.5 и подпунктом 8.3.1** Порядка, с учетом соответствия условиям, определенным **пунктами 8.1, 8.4** Порядка, перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, банку. При несоответствии данных перечисление указанных средств не производится, о чем администрация муниципального образования Республики Башкортостан в указанный срок письменно уведомляет банк.

(в ред. **Постановлений** Правительства РБ от 13.09.2013 N 419, от 16.01.2014 N 12)

8.8. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств для предоставления социальной выплаты из местного бюджета на банковский счет.

8.9. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор на жилое помещение, документы на строительство, справку об оставшейся части паевого взноса, справку об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, но оплата не произведена;

(пп. "а" в ред. **Постановления** Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора на жилое помещение для оплаты осуществляется в порядке, установленном **пунктом 8.6** Порядка.

8.10. Социальная выплата считается предоставленной участнику **Подпрограммы** с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого

помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года, либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 23.11.2011 N 418)

Перечисление указанных средств является основанием для исключения администрацией муниципального образования Республики Башкортостан молодой семьи - участника [Подпрограммы](#) из списка молодых семей - участников [Подпрограммы](#). В учетном деле молодой семьи в автоматизированной информационной системе "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях" делается отметка об исключении молодой семьи из числа молодых семей - участников [Подпрограммы](#).  
(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

Улучшение жилищных условий молодых семей - участников [Подпрограммы](#) в последующем осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством.

8.11. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в установленном им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в установленном порядке, считаются недействительными.

8.12. В случае, если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в орган, выдавший свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в [Подпрограмме](#), на общих основаниях.

8.13. В случае использования средств, выделенных администрации муниципального образования Республики Башкортостан для предоставления социальных выплат, не по целевому назначению данные средства подлежат возврату государственному заказчику Программы в течение десяти рабочих дней со дня получения письменного уведомления о необходимости возврата денежных средств.

При отказе от добровольного возврата указанных средств в установленные сроки эти средства подлежат взысканию с администрации муниципального образования Республики Башкортостан в доход бюджета Республики Башкортостан в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

(п. 8.13 введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

#### 9. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ДОХОДОВ И ИНЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ ИМЕЮЩЕЙ ДОСТАТОЧНЫЕ ДОХОДЫ ЛИБО ИНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ОПЛАТЫ РАСЧЕТНОЙ (СРЕДНЕЙ) СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ В ЧАСТИ, ПРЕВЫШАЮЩЕЙ РАЗМЕР ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ

9.1. Оценка доходов и иных денежных средств для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется по одному из двух вариантов.

9.2. По первому варианту оценка доходов и иных денежных средств молодой семьи осуществляется следующим образом:

9.2.1. Определяется расчетная (средняя) стоимость жилья в соответствии с [пунктами 3.3 и 3.4](#) Порядка.

9.2.2. Определяется размер социальной выплаты (С) в соответствии с условиями [Подпрограммы](#): для молодых семей, не имеющих детей, - 30% расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой по следующей формуле:

$$C = \text{СтЖ} \times 30\%;$$

для молодых семей, имеющих одного и более детей, - 35% расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой по следующей формуле:

$$C = \text{СтЖ} \times 35\%.$$

9.2.3. Определяется часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (ЧСтЖ), путем вычитания из размера расчетной (средней) стоимости жилья размера социальной выплаты по следующей формуле:

ЧСтЖ = СтЖ - С.

9.2.4. Сравниваются суммы имеющихся денежных средств молодой семьи и части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты.

Если сумма имеющихся у молодой семьи денежных средств равна или больше части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, то молодая семья признается имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

9.3. Если сумма имеющихся у молодой семьи денежных средств меньше части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, то оценка доходов и иных денежных средств осуществляется по второму варианту.

9.3.1. Производится расчет размера ежемесячных платежей по ипотечному жилищному кредиту в размере части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты. Для этого применяются следующие показатели:

срок кредита - 25 лет;

годовая процентная ставка по кредиту - ставка рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации на дату проведения расчетов + 2,0% годовых.

Определение размера ежемесячных платежей по ипотечному жилищному кредиту осуществляется по следующей формуле:

$$П = ЧСтЖ \times \frac{0,01 \times p \times (1 + 0,01 \times p)^B}{(1 + 0,01 \times p)^B - 1},$$

где:

П - размер ежемесячных платежей по ипотечному жилищному кредиту;

р - месячная процентная ставка за пользование кредитом, которая рассчитывается путем деления годовой процентной ставки по кредиту на 12 месяцев;

В - срок кредита, указанный в месяцах.

(п. 9.3.1 в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 25.08.2014 N 393)

9.3.2. Определяются ежемесячный совокупный доход молодой семьи и размер ежемесячного совокупного семейного дохода, превышающего ежемесячный прожиточный минимум в расчете на членов молодой семьи.

Ежемесячный совокупный семейный доход молодой семьи (далее - СД) определяется путем суммирования доходов, указанных в представленных молодой семьей справках 2-НДФЛ за последние 6 месяцев, и деления полученного результата на 6.

Определение размера ежемесячного совокупного семейного дохода, превышающего ежемесячный прожиточный минимум в расчете на членов молодой семьи (далее - ЧСД), осуществляется следующим путем:

определяется ежемесячный прожиточный минимум в расчете на членов молодой семьи (СПМ) путем умножения величины прожиточного минимума на душу населения по Республике Башкортостан (ПМ) на количество членов семьи:

СПМ = ПМ x количество членов семьи;

из ежемесячного совокупного семейного дохода молодой семьи вычитается ежемесячный прожиточный минимум в расчете на членов молодой семьи:

ЧСД = СД - СПМ.

9.3.3. Производится сравнение размера ежемесячных платежей по ипотечному жилищному кредиту и размера ежемесячного совокупного семейного дохода, превышающего ежемесячный прожиточный минимум в расчете на членов молодой семьи.

Если размер ежемесячного совокупного семейного дохода, превышающего ежемесячный прожиточный минимум в расчете на членов молодой семьи, больше либо равен размеру ежемесячных платежей по ипотечному жилищному кредиту, то молодая семья признается имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части,

превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

10. МЕТОДИКА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ СУБСИДИЙ, ВЫДЕЛЯЕМЫХ ИЗ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА И (ИЛИ) БЮДЖЕТА РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ, МЕЖДУ  
МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

(введен **Постановлением** Правительства РБ  
от 19.06.2014 N 279)

10.1. Распределение субсидий, выделяемых из федерального бюджета и (или) бюджета Республики Башкортостан для предоставления социальных выплат, между муниципальными образованиями Республики Башкортостан осуществляется государственным заказчиком Программы исходя из удельного веса средств, запрашиваемых каждым муниципальным образованием Республики Башкортостан, в общем объеме средств, запрашиваемых всеми муниципальными образованиями Республики Башкортостан в планируемом году (коэффициент долевого участия).

Коэффициент долевого участия определяется по следующей формуле:

$$Кд = Pc / Cc,$$

где:

Кд - коэффициент долевого участия;

Pc - запрашиваемый размер средств по каждому муниципальному образованию Республики Башкортостан;

Cc - сумма запрашиваемых средств по всем муниципальным образованиям Республики Башкортостан.

10.2. Запрашиваемый размер средств определяется по следующей формуле:

$$Pc = Pж \times H \times 0,35,$$

где:

Pж - размер общей площади жилья, определяемый в соответствии с **пунктом 3.3** Порядка, по отдельному муниципальному образованию для молодых семей, включенных в списки молодых семей - участников **Подпрограммы**, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году;

H - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Республики Башкортостан, определенный в соответствии с требованиями, установленными в **пункте 3.2** Порядка;

0,35 - доля субсидии в расчетной (средней) стоимости жилья.

10.3. Размер субсидий, выделяемых муниципальным образованиям Республики Башкортостан для предоставления социальных выплат, определяется по следующей формуле:

$$Cд = Кд \times O,$$

где:

Cд - размер субсидий, выделяемых из федерального бюджета и (или) бюджета Республики Башкортостан муниципальному образованию Республики Башкортостан для предоставления социальных выплат;

Кд - коэффициент долевого участия;

O - размер средств, выделяемых из федерального бюджета и (или) бюджета Республики Башкортостан для предоставления субсидий в планируемом году.

Определенный в результате расчетов размер субсидий на планируемый год уточняется с учетом оценки результативности и целевого использования средств по итогам года, предшествующего планируемому.

10.4. Общий объем денежных средств для предоставления молодым семьям социальных выплат в планируемом году определяется по следующей формуле:

$$Cо = Cд + Cм,$$

где:

Со - общий объем денежных средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местного бюджета для предоставления молодым семьям социальных выплат в планируемом году;

См - размер денежных средств, предусмотренный бюджетом муниципального образования на софинансирование мероприятий **Подпрограммы** в планируемом году, определяемый в соответствии с **пунктом 10.5** Порядка.

10.5. Размер денежных средств, предусмотренный бюджетом муниципального образования на софинансирование мероприятий **Подпрограммы**, должен составлять не менее 10 процентов от объема финансирования за счет средств бюджета Республики Башкортостан, ежегодно определяемого в соответствии с настоящей Методикой Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и архитектуре на основании списков, предусмотренных **пунктом 4.7** Порядка.

Приложение N 1  
к Порядку предоставления социальных  
выплат участникам подпрограммы  
"Обеспечение жильем молодых семей"  
федеральной целевой программы "Жилище"  
на 2011 - 2015 годы  
в Республике Башкортостан

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 13.09.2013 N 419)

СВИДЕТЕЛЬСТВО N \_\_\_\_\_  
о праве на получение социальной выплаты на приобретение  
жилого помещения или строительство  
индивидуального жилого дома

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье в составе:  
супруг

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)

супруга

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)

дети

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)

являющейся участником **подпрограммы** "Обеспечение жильем молодых семей"  
федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, в соответствии  
с условиями этой **подпрограммы** предоставляется социальная выплата в размере  
\_\_\_\_\_ рублей

(цифрами и прописью)

на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого  
дома на территории Республики Башкортостан.

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
(включительно).

Свидетельство действительно до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (включительно).

Дата выдачи "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Глава Администрации  
муниципального образования  
Республики Башкортостан \_\_\_\_\_

(подпись, дата) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение N 2  
к Порядку предоставления социальных  
выплат участникам подпрограммы  
"Обеспечение жильем молодых семей"  
федеральной целевой программы "Жилище"  
на 2011 - 2015 годы  
в Республике Башкортостан

(администрация муниципального района/  
городского округа  
Республики Башкортостан)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы молодую семью в составе:  
супруг

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  
выданный \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:

\_\_\_\_\_  
;   
супруга

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  
выданный \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:

\_\_\_\_\_  
;   
дети: \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)  
(ненужное вычеркнуть)  
серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  
выданное (-ый) \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)  
(ненужное вычеркнуть)

серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  
выданное (-ый) \_\_\_\_\_  
" " \_\_\_\_\_ г.,  
проживает по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

С условиями участия в подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

1) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

4) \_\_\_\_\_.  
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) \_\_\_\_\_.  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение N 3  
 к Порядку предоставления социальных  
 выплат участникам подпрограммы  
 "Обеспечение жильем молодых семей"  
 федеральной целевой программы "Жилище"  
 на 2011 - 2015 годы  
 в Республике Башкортостан

СПИСОК  
 молодых семей - участников подпрограммы "Обеспечение жильем  
 молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище"  
 на 2011 - 2015 годы, изъявивших желание получить  
 социальные выплаты в \_\_\_\_\_ году  
 по \_\_\_\_\_  
 (наименование муниципального района/  
 городского округа Республики Башкортостан)

N п/п	Данные о членах молодой семьи						Дата включения молодой семьи в список участников подпрограммы	Орган местного самоуправления , на основании решения которого молодая семья включена в список участников подпрограммы	Расчетная стоимость жилья			
	Кол-во членов семьи (чел.)	Ф.И.О.	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершен- нолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке (расторжении брака)			стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помещени я на семью (кв. м)	всего (гр. 11 x гр. 12)	
серия, номер			кем, когда выдан	серия, номер		кем, когда выдано						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13



Итого по списку	
-----------------	--

\_\_\_\_\_  
(должность лица, сформировавшего  
список)

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Глава Администрации  
муниципального района/  
городского округа  
Республики Башкортостан

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Приложение N 2  
к Республиканской программе государственной  
поддержки молодых семей, нуждающихся  
в улучшении жилищных условий,  
на 2011 - 2015 годы

ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ  
ПРИ РОЖДЕНИИ (УСЫНОВЛЕНИИ) РЕБЕНКА (ДЕТЕЙ)

(в ред. Постановлений Правительства РБ  
от 13.09.2013 N 419, от 16.01.2014 N 12,  
от 07.04.2014 N 144, от 19.06.2014 N 279,  
от 25.08.2014 N 393, от 28.04.2015 N 144)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Республиканской программы государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2011 - 2015 годы и подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы (далее соответственно - Программа, Подпрограмма).

1.2. Социальная выплата при рождении (усыновлении) ребенка (детей) предоставляется за счет средств бюджета Республики Башкортостан в форме погашения невыплаченной стоимости приобретенного жилого помещения, строящегося жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома либо основной суммы долга и уплаты процентов по кредитному (ипотечному) договору (договору займа) на приобретение жилого помещения, строящегося жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - договоры об улучшении жилищных условий).

Социальные выплаты предоставляются на погашение основной суммы долга и уплату процентов по договорам об улучшении жилищных условий, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным договорам.

1.2.1. Расчет размера социальной выплаты производится на момент рождения (усыновления) ребенка (детей).

1.2.2. Размер социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей) не может превышать остатка невыплаченной стоимости приобретенного жилого помещения, строящегося жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома либо непогашенного кредита (займа) на приобретение жилого помещения, строящегося жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

1.3. Право молодой семьи - получателя социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей) удостоверяется именованным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей), которое не является ценной бумагой.

Выдача свидетельства по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку осуществляется администрацией муниципального образования Республики Башкортостан на основании решения о включении молодой семьи в список молодых семей, изъявивших желание получить социальные выплаты, и в соответствии с выпиской из утвержденного государственным заказчиком Программы списка молодых семей - получателей социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) в соответствующем году по Республике Башкортостан.

(в ред. Постановления Правительства РБ от 25.08.2014 N 393)

Оформление администрацией муниципального образования Республики Башкортостан свидетельства осуществляется средствами автоматизированной информационной системы "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях".

Бланки свидетельств передаются государственным заказчиком Программы в органы местного самоуправления в соответствии с количеством молодых семей - получателей социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) в соответствующем году.

1.4. Свидетельство о праве на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении)

ребенка (детей) действительно до конца текущего финансового года, в котором было выдано свидетельство.

1.5. Социальная выплата предоставляется один раз на каждого родившегося (усыновленного) ребенка.

1.6. В случае смерти ребенка молодая семья имеет право на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей) при условии подтверждения факта рождения ребенка.

1.7. Размер социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей) определяется исходя из средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Республики Башкортостан, утверждаемой Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и архитектуре, и места регистрации супругов на момент рождения (усыновления) ребенка (детей).

1.8. Приобретаемое жилое помещение, строящееся жилое помещение или строящийся индивидуальный жилой дом должны находиться на территории Республики Башкортостан.

(п. 1.8 введен **Постановлением** Правительства РБ от 07.04.2014 N 144)

1.9. Приобретаемое жилое помещение, строящееся жилое помещение или строящийся индивидуальный жилой дом оформляются в собственность только членами молодой семьи.

(п. 1.9 введен **Постановлением** Правительства РБ от 07.04.2014 N 144)

## 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ ПРИ РОЖДЕНИИ (УСЫНОВЛЕНИИ) РЕБЕНКА (ДЕТЕЙ)

2.1. Право на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей) имеет молодая семья, отвечающая следующим требованиям:

а) признанная в установленном порядке нуждающейся в жилых помещениях на момент заключения договора об улучшении жилищных условий;

б) имеющая непогашенный остаток по договору об улучшении жилищных условий на момент рождения (усыновления) ребенка (детей);

в) возраст каждого из супругов либо родителя в неполной семье на момент рождения (усыновления) ребенка (детей) не превышал 35 лет.

2.2. Социальная выплата предоставляется на погашение основной суммы долга и уплату процентов молодой семьи по договорам об улучшении жилищных условий в объеме стоимости общей площади жилья в случае рождения (усыновления):

первого ребенка - 8 кв. метров;

второго ребенка - 12 кв. метров;

третьего ребенка и последующих - 16 кв. метров.

2.3. Для получения соответствующей социальной выплаты молодая семья в течение года после рождения (усыновления) ребенка (детей) представляет в администрацию муниципального образования Республики Башкортостан по месту постоянного жительства следующие документы:

а) **заявление** на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей) согласно приложению N 2 к настоящему Порядку в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);  
(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 16.01.2014 N 12)

б) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

в) копию свидетельства о рождении ребенка либо документ, удостоверяющий факт усыновления ребенка (на каждого из детей);

г) копию договора об улучшении жилищных условий и справку об остатке задолженности по данному договору;

д) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, на каждого супруга, включая данные о регистрации по месту жительства, семейном положении, а также данные о детях;

е) копию свидетельства о браке или свидетельства о расторжении брака (на неполную семью не распространяется).

В случае, если гражданин не представил самостоятельно документ, указанный в **подпункте "б"** настоящего пункта, он запрашивается администрацией муниципального образования Республики Башкортостан в органах местного самоуправления, в распоряжении которых в соответствии с законодательством находятся указанные документы.

2.4. От имени молодой семьи документы, указанные в **пункте 2.3** настоящего Порядка, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

2.5. Администрация муниципального образования Республики Башкортостан организует проверку

сведений, которые содержатся в документах, указанных в [пункте 2.3](#) настоящего Порядка, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о включении либо об отказе во включении молодой семьи в список молодых семей, изъявивших желание получить социальные выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей). О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией муниципального образования Республики Башкортостан в 5-дневный срок.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 16.01.2014 [N 12](#), от 25.08.2014 [N 393](#))

2.6. Основаниями для отказа молодой семье в получении социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей) являются следующие обстоятельства:

- а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в [пункте 2.1](#) настоящего Порядка;
  - б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в [пункте 2.3](#) настоящего Порядка (за исключением документа, указанного в [подпункте "б" пункта 2.3](#) настоящего Порядка), а также недостоверность сведений, которые содержатся в представленных документах;
  - в) несвоевременное представление документов, указанных в [пункте 2.3](#) настоящего Порядка;
  - г) молодой семьей ранее было реализовано право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и (или) местного бюджета (за исключением социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей), предоставленных на ранее родившихся (усыновленных) детей);
  - д) приобретаемое жилое помещение, строящееся жилое помещение или строящийся индивидуальный жилой дом оформлены в долевую собственность граждан, не являющихся членами молодой семьи.
- (пп. "д" введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 07.04.2014 [N 144](#))

### 3. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ - УЧАСТНИКАМ ПОДПРОГРАММЫ

3.1. Молодым семьям - участникам [Подпрограммы](#), получившим социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Башкортостан, в случае рождения (усыновления) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Республики Башкортостан в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или строительством индивидуального жилого дома.

Определение расчетной (средней) стоимости жилья осуществляется в соответствии с [пунктом 3.4](#) приложения N 1 к Программе.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 16.01.2014 [N 12](#))

3.2. Право на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка имеет молодая семья - участник [Подпрограммы](#), отвечающая следующим требованиям:

- а) имеющая на момент рождения (усыновления) ребенка непогашенный остаток по договору об улучшении жилищных условий, частично погашенному свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
- б) ранее не реализовавшая право на получение дополнительной социальной выплаты за счет средств бюджета Республики Башкортостан в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья;
- в) возраст каждого из супругов либо родителя в неполной семье на момент рождения (усыновления) ребенка не превышал 35 лет.

3.3. В случае рождения (усыновления) ребенка до истечения срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома и при отсутствии заключенного договора об улучшении жилищных условий на момент рождения (усыновления) ребенка молодая семья - участник [Подпрограммы](#) имеет право на получение социальной выплаты в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья после заключения договора об улучшении жилищных условий и представления документов, указанных в [пункте 3.4](#) настоящего Порядка.

Предоставление социальной выплаты осуществляется на условиях, определенных в [пункте 4](#) настоящего Порядка.

3.4. Молодая семья - участник [Подпрограммы](#) в течение года после рождения (усыновления) ребенка представляет в администрацию муниципального образования Республики Башкортостан

следующие документы:

а) **заявление** на получение дополнительной социальной выплаты согласно приложению N 5 к настоящему Порядку в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);  
(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 16.01.2014 N 12)

б) копию свидетельства о рождении ребенка либо документ, удостоверяющий факт усыновления ребенка;

в) копию договора об улучшении жилищных условий (частично погашенного свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома) и справку об остатке задолженности по данному договору;

г) копию свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

3.5. От имени молодой семьи документы, указанные в **пункте 3.4** настоящего Порядка, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

3.6. Администрация муниципального образования Республики Башкортостан организует проверку сведений, которые содержатся в документах, указанных в **пункте 3.4** настоящего Порядка, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о включении либо об отказе во включении молодой семьи в список молодых семей, изъявивших желание получить социальные выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей). О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией муниципального образования Республики Башкортостан в 5-дневный срок.

(в ред. **Постановлений** Правительства РБ от 16.01.2014 N 12, от 25.08.2014 N 393)

3.7. Основаниями для отказа молодой семье - участнице **Подпрограммы** в получении социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка являются следующие обстоятельства:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в **пункте 3.2** настоящего Порядка (действие **подпункта "а" пункта 3.2** настоящего Порядка не распространяется на семьи, указанные в **пункте 3.3** настоящего Порядка);

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в **пункте 3.4** настоящего Порядка, а также недостоверность сведений, которые содержатся в представленных документах;

в) несвоевременное представление документов, указанных в **пункте 3.4** настоящего Порядка;

г) молодой семьей ранее было реализовано право на дополнительную социальную выплату в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья.

#### 4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ СПИСКОВ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ ПРИ РОЖДЕНИИ (УСЫНОВЛЕНИИ) РЕБЕНКА (ДЕТЕЙ)

4.1. В течение 3 рабочих дней после принятия решения о включении или об отказе во включении молодой семьи в список молодых семей, изъявивших желание получить социальные выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей) администрация муниципального образования Республики Башкортостан вводит соответствующие данные в автоматизированную информационную систему "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях".

(в ред. **Постановления** Правительства РБ от 25.08.2014 N 393)

4.2. Ежегодно по запросу государственного заказчика Программы администрации муниципальных образований Республики Башкортостан представляют **заявки** на предоставление молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) согласно приложению N 3 к настоящему Порядку, сформированные на основании списка молодых семей, изъявивших желание получить социальные выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей), через автоматизированную информационную систему "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях". Последовательность молодых семей в заявке формируется по дате рождения ребенка, на которого предоставляется социальная выплата.

(в ред. **Постановлений** Правительства РБ от 25.08.2014 N 393, от 28.04.2015 N 144)

4.3. Государственный заказчик **Программы** на основании заявок администраций муниципальных образований Республики Башкортостан и с учетом суммы средств, выделяемых в текущем году из бюджета Республики Башкортостан на предоставление социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка (детей), формирует и утверждает список молодых семей - получателей социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) в соответствующем году по

Республике Башкортостан.

Список молодых семей - получателей социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) в соответствующем году по Республике Башкортостан формируется по дате рождения ребенка, на которого предоставляется социальная выплата. Семьи, дети в которых родились в один день, включаются в данный список по дате и времени подачи заявления на получение социальной выплаты.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 28.04.2015 N 144)

После утверждения списка молодых семей - получателей социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) в соответствующем году по Республике Башкортостан государственный заказчик [Программы](#) представляет в Правительство Республики Башкортостан на рассмотрение проект распоряжения о распределении средств между администрациями муниципальных образований Республики Башкортостан для предоставления молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей).

(п. 4.3 в ред. [Постановления](#) Правительства РБ от 25.08.2014 N 393)

4.4. После принятия Правительством Республики Башкортостан решения о выдаче социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка (детей) государственный заказчик [Программы](#) доводит до администраций муниципальных образований Республики Башкортостан список молодых семей - получателей социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) с указанием размеров социальных выплат. Администрации муниципальных образований Республики Башкортостан в 7-дневный срок уведомляют молодые семьи - получателей социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) о принятии указанного решения.

4.5. Перечисление средств из бюджета Республики Башкортостан в бюджеты администраций муниципальных образований Республики Башкортостан осуществляется государственным заказчиком [Программы](#) на основании соглашений, заключенных между государственным заказчиком [Программы](#) и администрациями муниципальных образований Республики Башкортостан.

В соглашениях между государственным заказчиком [Программы](#) и администрациями муниципальных образований Республики Башкортостан предусматриваются:

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

а) сведения об объеме денежных средств бюджета Республики Башкортостан;

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

б) целевое назначение субсидии;

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

в) обязательства администрации муниципального образования Республики Башкортостан по достижению значений показателей результативности предоставления субсидии, по представлению отчетности об использовании субсидии;

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

г) порядок возврата администрацией муниципального образования Республики Башкортостан остатков неиспользованных субсидий.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

4.6. Перечисление социальных выплат молодым семьям осуществляется с лицевых счетов администраций муниципальных образований Республики Башкортостан на счета организаций, с которыми молодые семьи заключили договоры об улучшении жилищных условий, в течение 5 рабочих дней после поступления средств из бюджета Республики Башкортостан. Перед перечислением социальных выплат администрация муниципального образования Республики Башкортостан уточняет остаток задолженности по договорам молодых семей - получателей социальных выплат об улучшении жилищных условий.

4.7. После перечисления социальной выплаты в учетном деле молодой семьи в автоматизированной информационной системе "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях" делается соответствующая отметка.

4.8. В течение одного месяца после поступления средств бюджета Республики Башкортостан администрация муниципального образования Республики Башкортостан представляет государственному заказчику [Программы отчет](#) об использовании средств бюджета Республики Башкортостан, выделенных на предоставление молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей), согласно приложению N 4 к настоящему Порядку. Остаток неиспользованной социальной выплаты подлежит возврату в бюджет Республики Башкортостан в срок, установленный государственным заказчиком [Программы](#).

4.9. В случае использования средств, выделенных администрации муниципального образования Республики Башкортостан для предоставления социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей), не по целевому назначению данные средства подлежат возврату государственному заказчику [Программы](#) в течение десяти рабочих дней со дня получения письменного уведомления о

необходимости возврата денежных средств.

При отказе от добровольного возврата указанных средств в установленные сроки эти средства подлежат взысканию с администрации муниципального образования Республики Башкортостан в доход бюджета Республики Башкортостан в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

(п. 4.9 введен **Постановлением** Правительства РБ от 19.06.2014 N 279)

Приложение N 1  
к Порядку предоставления  
социальных выплат  
молодым семьям при рождении  
(усыновлении) ребенка (детей)

Республика Башкортостан

СВИДЕТЕЛЬСТВО  
N \_\_\_\_\_

о предоставлении социальной выплаты при рождении  
(усыновлении) ребенка (детей) в рамках Республиканской  
программы государственной поддержки молодых семей,  
нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2011 - 2015 годы

Дата выдачи "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Настоящим Свидетельством удостоверяется, что

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. получателя)

\_\_\_\_\_  
(серия, номер паспорта, кем и когда выдан)

имеет право на получение социальной выплаты на компенсацию части стоимости  
приобретенного жилого помещения или построенного индивидуального жилого  
дома в связи с рождением (усыновлением) ребенка (детей), в размере

\_\_\_\_\_  
(цифрами и прописью)

Срок действия Свидетельства - до конца текущего финансового года.

Глава Администрации  
муниципального образования  
Республики Башкортостан

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение N 2  
к Порядку предоставления  
социальных выплат  
молодым семьям при рождении

(усыновлении) ребенка (детей)

Главе Администрации  
муниципального района/  
городского округа  
Республики Башкортостан  
гражданина (гражданки)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)  
проживающего (-ей) по адресу:  
\_\_\_\_\_  
тел. (дом., раб.) \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить социальную выплату при рождении (усыновлении) ребенка (детей) в рамках Республиканской **программы** государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2011 - 2015 годы в объеме стоимости \_\_\_\_\_ кв. м жилья на списание основной суммы долга и уплату процентов по договору об улучшении жилищных условий N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. через \_\_\_\_\_ в связи с рождением (усыновлением) (наименование организации, банка) ребенка (детей):

\_\_\_\_\_"\_\_\_"\_\_\_\_\_20\_\_г. ;  
(Ф.И.О., дата рождения)

\_\_\_\_\_"\_\_\_"\_\_\_\_\_20\_\_г.  
(Ф.И.О., дата рождения)

Сумма договора - \_\_\_\_\_ рублей.  
(цифрами и прописью)

Остаток задолженности - \_\_\_\_\_ рублей  
(цифрами и прописью)  
на "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

С условиями участия в Республиканской **программе** государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2011 - 2015 годы ознакомлен (-а, -ны) и обязуюсь (-емся) их выполнять:

1) \_\_\_\_\_ ;  
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись, дата)

2) \_\_\_\_\_ .  
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись, дата)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Приложение N 3  
к Порядку предоставления  
социальных выплат  
молодым семьям при рождении  
(усыновлении) ребенка (детей)



ЗАЯВКА  
на предоставление социальных выплат молодым семьям при рождении  
(усыновлении) ребенка (детей)  
на \_\_\_\_\_ год  
по \_\_\_\_\_  
(наименование муниципального района/городского округа  
Республики Башкортостан)

№ п/п	Дата заявления, принятого в муниципальном образовании Республики Башкортостан (для получения дополнительной социальной выплаты необходимо указать номер и дату распоряжения Правительства Республики Башкортостан, по которому молодая семья получила социальную выплату на приобретение жилья) *	Ф.И.О. члена семьи (степень родства, дата рождения)	Документ, удостоверяющий личность члена семьи (серия, номер, кем и когда выдан)	Дата признания семьи нуждающейся в жилом помещении	Реквизиты договора об улучшении жилищных условий, сумма договора (рубли)/ остаток на момент подачи заявки(рубли)	Ф.И.О., дата рождения ребенка, на которого предоставляется социальная выплата, номер свидетельства о рождении ребенка, кем и когда выдано	Стоимость 1 кв. метра жилья по муниципальному району (городскому округу) Республики Башкортостан на момент рождения (усыновления) ребенка (детей) (рубли)	Размер социальной выплаты (рубли)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
...								
Итого								

\_\_\_\_\_  
(должность лица, сформировавшего список)

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Глава Администрации  
муниципального образования  
Республики Башкортостан

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

\* Последовательность молодых семей формируется по дате рождения детей, на которых предоставляются социальные выплаты.

Приложение N 4  
к Порядку предоставления  
социальных выплат  
молодым семьям при рождении  
(усыновлении) ребенка (детей)

ОТЧЕТ  
об использовании средств бюджета Республики Башкортостан,  
выделенных на предоставление молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении)  
ребенка (детей), в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года N \_\_\_\_\_

(наименование администрации муниципального образования  
Республики Башкортостан)

N п/п	Номер и дата выдачи свидетельства о предоставлении социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка (детей)	Ф.И.О. члена семьи (степень родства, дата рождения)	Адрес жилого помещения по договору об улучшении жилищных условий	Общая площадь жилого помещения по договору об улучшении жилищных условий	Реквизиты договора об улучшении жилищных условий, сумма договора/ остаток задолженности (рубли)	Размер предоставленной социальной выплаты (рубли)	Фактический размер социальной выплаты, зачисленной на счет молодой семьи (рубли)	Остаток неиспользованной социальной выплаты (рубли)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
...								
Итого								

\_\_\_\_\_  
(должность лица, сформировавшего список)    (подпись, дата)    (расшифровка подписи)

Руководитель финансового управления \_\_\_\_\_

(подпись, дата) (расшифровка подписи)

Глава Администрации  
муниципального образования  
Республики Башкортостан

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение N 5  
к Порядку предоставления  
социальных выплат  
молодым семьям при рождении  
(усыновлении) ребенка (детей)

Главе Администрации  
муниципального района/  
городского округа  
Республики Башкортостан  
гражданина (гражданки)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)  
проживающего(-ей) по адресу:  
\_\_\_\_\_  
тел. (дом., раб.) \_\_\_\_\_

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить дополнительную социальную выплату в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья на списание основной суммы долга и уплату процентов по договору об улучшении жилищных условий N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года через

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченной структуры, банка)  
в связи с рождением (усыновлением) ребенка:  
\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (дата рождения)  
как участнику подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, получившему социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Башкортостан в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_.

Сумма договора - \_\_\_\_\_ рублей  
(цифрами и прописью)  
Остаток задолженности - \_\_\_\_\_ рублей  
(цифрами и прописью)  
на "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

С условиями участия в Республиканской программе государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на 2011 - 2015 годы ознакомлен(-а, -ны) и обязуюсь(-емся) их выполнять:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись, дата)
- 2) \_\_\_\_\_.  
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись, дата)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)