



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства РФ от 25.08.2014 N 391  
"О бесплатном предоставлении земельных участков категориям граждан, предусмотренным законодательством"  
(вместе с "Порядком бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного  
строительства категориям граждан, предусмотренным федеральными законами", "Порядком бесплатного  
предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства категориям граждан,  
предусмотренным федеральными законами", "Порядком бесплатного предоставления земельных участков для  
дачного строительства, садоводства и огородничества категориям граждан, предусмотренным федеральными  
законами")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 11.08.2016

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 августа 2014 г. N 391

### О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ПРЕДУСМОТРЕННЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда и полным кавалерам ордена Трудовой Славы" и Законом Российской Федерации "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы" Правительство Республики Башкортостан постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

**Порядок** бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства категориям граждан, предусмотренным федеральными законами;

**Порядок** бесплатного предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства категориям граждан, предусмотренным федеральными законами;

**Порядок** бесплатного предоставления земельных участков для дачного строительства, садоводства и огородничества категориям граждан, предусмотренным федеральными законами.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления Республики Башкортостан утвердить порядки бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, категориям

граждан, предусмотренным федеральными законами.

Первый заместитель  
Премьер-министра  
Правительства  
Республики Башкортостан  
Р.Х.МАРДАНОВ

Утвержден  
Постановлением Правительства  
Республики Башкортостан  
от 25 августа 2014 г. N 391

**ПОРЯДОК  
БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ ДЛЯ  
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН,  
ПРЕДУСМОТРЕННЫМ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [абзацем первым пункта 2 статьи 28](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [пунктом 4 статьи 5](#) Закона Российской Федерации "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы" и [пунктом 4 статьи 3](#) Федерального закона "О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы".

1.2. Настоящий Порядок применяется при

предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, для индивидуального жилищного строительства (далее - земельные участки).

1.3. Предоставление земельных участков осуществляется уполномоченным республиканским органом исполнительной власти в области земельных отношений (далее - Уполномоченный орган) бесплатно без проведения торгов следующим категориям граждан:

гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющимся полными кавалерами ордена Славы;

гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации либо награжденным орденом Трудовой Славы трех степеней.

1.4. Бесплатное предоставление в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства осуществляется в случае, если у гражданина отсутствует земельный участок для индивидуального жилищного строительства на праве собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании, аренды.

1.5. Повторное бесплатное предоставление гражданину в собственность земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, допускается в случаях, связанных со стихийными бедствиями, либо в силу иных чрезвычайных обстоятельств, вследствие которых невозможно дальнейшее использование земельного участка по его целевому назначению, и при условии возврата ранее предоставленного земельного участка в государственную собственность.

1.6. Решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность может быть принято при наличии свободного земельного участка и только в случае, если земельный участок поставлен на

кадастровый учет, границы земельного участка описаны и удостоверены в установленном порядке.

1.7. Предоставление гражданам земельных участков бесплатно осуществляется в соответствии с градостроительной документацией о застройке и правилами землепользования и застройки (зонированием территорий) в размерах, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, но:

не менее 0,20 га в городах и поселках городского типа и не менее 0,40 га в сельской местности - гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющимся полными кавалерами ордена Славы;

не менее 0,08 га в городах и поселках городского типа и не менее 0,25 га в сельской местности - гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации либо награжденным орденом Трудовой Славы трех степеней.

## 2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

2.1. Сформированный Уполномоченным органом перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Уполномоченного органа.

2.2. Граждане вправе обратиться в Уполномоченный орган с соответствующим заявлением, в котором должны содержаться сведения о местоположении и площади испрашиваемого земельного участка.

Заявления принимаются в течение месяца с даты публикации сообщения.

2.3. К заявлению граждан, имеющих право на

бесплатное получение земельных участков и обратившихся в Уполномоченный орган, прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность;

нотариально заверенная доверенность в случае подачи заявления представителем;

копии документов, подтверждающих присвоение соответствующего звания;

справка, выданная органом местного самоуправления городского округа, муниципального района (в том числе городского поселения), об отсутствии бесплатного предоставления гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства;

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя гражданина правах на объекты недвижимости.

2.4. Копии документов, указанных в [пункте 2.3](#) настоящего Порядка, представляются заверенными в установленном законодательством порядке либо с предъявлением оригиналов документов.

2.5. Документы, указанные в [абзацах втором - четвертом пункта 2.3](#) настоящего Порядка, представляются заинтересованными лицами самостоятельно.

2.6. Документы, указанные в [абзацах пятом - шестом пункта 2.3](#) настоящего Порядка, запрашиваются Уполномоченным органом в органах, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления Республики Башкортостан либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления Республики Башкортостан организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы, если они не представлены заинтересованными лицами по собственной

инициативе.

2.7. По результатам рассмотрения документов, представленных заявителем, Уполномоченный орган в течение 17 календарных дней принимает решение о принятии заявителя на учет на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства в собственность (далее - учет) либо об отказе в принятии заявителя на учет.

О принятом решении Уполномоченный орган уведомляет заявителя не позднее 3 календарных дней.

2.8. Решение об отказе в принятии заявителя на учет принимается в следующих случаях:

отсутствие у гражданина права на получение земельного участка в рамках настоящего Порядка;

непредставление документов, указанных в абзацах втором - четвертом пункта 2.3 настоящего Порядка;

представление заявителем недостоверных сведений.

2.9. Учет граждан, претендующих на предоставление земельных участков, осуществляется Уполномоченным органом в порядке очередности исходя из времени поступления заявлений в Уполномоченный орган отдельно по каждой категории.

Принятые на учет граждане включаются в книгу учета граждан отдельно по каждой категории (далее - книга учета). Изменения в книгу учета вносятся на основании документов, заверенных должностным лицом, на которое возложена ответственность за ведение книги учета.

Книга учета ведется одновременно с применением Автоматизированной информационной системы "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях".

В книге учета указываются:

учетный номер заявителя;

фамилия, имя, отчество заявителя;

номер и дата решения уполномоченного органа о

принятии заявителя на учет.

2.10. На каждого заявителя, принятого на учет, Уполномоченным органом заводится учетное дело, в котором содержатся все представленные заявителем документы.

Уполномоченный орган обеспечивает хранение учетных дел заявителей, принятых на учет.

2.11. Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня принятия на учет заявителя принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и обеспечивает заключение договора о безвозмездной передаче земельного участка в собственность либо отказывает в предоставлении земельного участка в собственность в случаях, предусмотренных законодательством.

2.12. Гражданин после заключения договора о безвозмездной передаче земельного участка в собственность обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистрации права собственности. Копии свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок, договоры с отметкой о государственной регистрации права собственности на земельный участок в течение 14 календарных дней с момента государственной регистрации представляются в Уполномоченный орган.

2.13. Гражданам, местом жительства которых является городской округ, земельные участки предоставляются в границах данного городского округа, а также в границах муниципальных районов, граничащих с данным городским округом.

Гражданам, местом жительства которых является муниципальный район, земельные участки предоставляются в границах соответствующего муниципального района.

Утвержден  
Постановлением Правительства  
Республики Башкортостан  
от 25 августа 2014 г. N 391

**ПОРЯДОК  
БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ  
ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА КАТЕГОРИЯМ  
ГРАЖДАН,  
ПРЕДУСМОТРЕННЫМИ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [абзацем первым пункта 2 статьи 28](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Российской Федерации "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы" и федеральными законами "[О предоставлении социальных гарантий](#) Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы" и "[О личном подсобном хозяйстве](#)".

1.2. Настоящий Порядок применяется при предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, для ведения личного подсобного хозяйства (далее - земельные участки).

1.3. Предоставление земельных участков осуществляется уполномоченным республиканским органом исполнительной власти в области земельных отношений (далее - Уполномоченный орган) бесплатно без проведения торгов следующим категориям граждан: гражданам Российской Федерации, удостоенным

звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющимся полными кавалерами ордена Славы;

гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации либо награжденным орденом Трудовой Славы трех степеней.

1.4. Бесплатное предоставление в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства осуществляется в случае, если у гражданина отсутствует земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства на праве собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании, аренды.

1.5. Повторное бесплатное предоставление гражданину в собственность земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, допускается в случаях, связанных со стихийными бедствиями, либо в силу иных чрезвычайных обстоятельств, вследствие которых невозможно дальнейшее использование земельного участка по его целевому назначению, и при условии возврата ранее предоставленного земельного участка в государственную собственность.

1.6. Для ведения личного подсобного хозяйства могут использоваться земельный участок в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) и земельный участок за пределами границ населенного пункта (полевой земельный участок).

Приусадебный земельный участок используется для производства сельскохозяйственной продукции, а также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

Полевой земельный участок используется исключительно для производства сельскохозяйственной

продукции без права возведения на нем зданий и строений.

1.7. Решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность может быть принято при наличии свободного земельного участка и только в случае, если земельный участок поставлен на кадастровый учет, границы земельного участка описаны и удостоверены в установленном порядке.

1.8. Предоставление гражданам земельных участков бесплатно осуществляется в соответствии с градостроительной документацией о застройке и правилами землепользования и застройки (зонированием территорий) в размерах, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, но:

не менее 0,20 га в городах и поселках городского типа и не менее 0,40 га в сельской местности - гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющимся полными кавалерами ордена Славы;

не менее 0,08 га в городах и поселках городского типа и не менее 0,25 га в сельской местности - гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации либо награжденным орденом Трудовой Славы трех степеней.

## 2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

2.1. Сформированный Уполномоченным органом перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Уполномоченного органа.

2.2. Граждане вправе обратиться в Уполномоченный орган с соответствующим заявлением,

в котором должны содержаться сведения о местоположении и площади испрашиваемого земельного участка.

Заявления принимаются в течение месяца с даты публикации сообщения.

2.3. К заявлению граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков и обратившихся в Уполномоченный орган, прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность;

нотариально заверенная доверенность в случае подачи заявления представителем;

копии документов, подтверждающих присвоение соответствующего звания;

справка, выданная органом местного самоуправления городского округа, муниципального района (в том числе городского поселения), об отсутствии бесплатного предоставления гражданину земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства;

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя гражданина правах на объекты недвижимости.

2.4. Копии документов, указанных в [пункте 2.3](#) настоящего Порядка, представляются заверенными в установленном законодательством порядке либо с предъявлением оригиналов документов.

2.5. Документы, указанные в [абзацах втором - четвертом пункта 2.3](#) настоящего Порядка, представляются заинтересованными лицами самостоятельно.

2.6. Документы, указанные в [абзацах пятом - шестом пункта 2.3](#) настоящего Порядка, запрашиваются Уполномоченным органом в органах, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления Республики Башкортостан либо подведомственных государственным органам или

органам местного самоуправления Республики Башкортостан организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы, если они не представлены заинтересованными лицами по собственной инициативе.

2.7. По результатам рассмотрения документов, представленных заявителем, Уполномоченный орган в течение 17 календарных дней принимает решение о принятии заявителя на учет на предоставление земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в собственность (далее - учет) либо об отказе в принятии заявителя на учет.

О принятом решении Уполномоченный орган уведомляет заявителя не позднее 3 календарных дней.

2.8. Решение об отказе в принятии заявителя на учет принимается в следующих случаях:

отсутствие у гражданина права на получение земельного участка в рамках настоящего Порядка;

непредставление документов, указанных в абзацах втором - четвертом пункта 2.3 настоящего Порядка;

представление заявителем недостоверных сведений.

2.9. Учет граждан, претендующих на предоставление земельных участков, осуществляется Уполномоченным органом в порядке очередности исходя из времени поступления заявлений в Уполномоченный орган отдельно по каждой категории.

Принятые на учет граждане включаются в книгу учета граждан отдельно по каждой категории (далее - книга учета). Изменения в книгу учета вносятся на основании документов, заверенных должностным лицом, на которое возложена ответственность за ведение книги учета.

В книге учета указываются:  
учетный номер заявителя;

фамилия, имя, отчество заявителя;

номер и дата решения уполномоченного органа о принятии заявителя на учет.

2.10. На каждого заявителя, принятого на учет, Уполномоченным органом заводится учетное дело, в котором содержатся все представленные заявителем документы.

Уполномоченный орган обеспечивает хранение учетных дел заявителей, принятых на учет.

2.11. Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня принятия на учет заявителя принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и обеспечивает заключение договора о безвозмездной передаче земельного участка в собственность либо отказывает в предоставлении земельного участка в собственность в случаях, предусмотренных законодательством.

2.12. Гражданин после заключения договора о безвозмездной передаче земельного участка в собственность обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистрации права собственности. Копии свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок, договоры с отметкой о государственной регистрации права собственности на земельный участок в течение 14 календарных дней с момента государственной регистрации представляются в Уполномоченный орган.

2.13. Гражданам, местом жительства которых является городской округ, земельные участки предоставляются в границах данного городского округа, а также в границах муниципальных районов, граничащих с данным городским округом.

Гражданам, местом жительства которых является муниципальный район, земельные участки предоставляются в границах соответствующего муниципального района.

Утвержден  
Постановлением Правительства  
Республики Башкортостан  
от 25 августа 2014 г. N 391

**ПОРЯДОК  
БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ ДЛЯ ДАЧНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, САДОВОДСТВА И  
ОГОРОДНИЧЕСТВА КАТЕГОРИЯМ  
ГРАЖДАН, ПРЕДУСМОТРЕННЫМИ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ  
ЗАКОНАМИ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [абзацем первым пункта 2 статьи 28](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Российской Федерации "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы" и федеральными законами "[О предоставлении социальных гарантий](#) Героям Социалистического Труда и полным кавалерам ордена Трудовой Славы" и "[О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан](#)".

1.2. Настоящий Порядок применяется при предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, для дачного строительства, садоводства и огородничества (далее - земельные участки).

1.3. Предоставление земельных участков осуществляется уполномоченным республиканским органом исполнительной власти в области земельных

отношений (далее - Уполномоченный орган) бесплатно без проведения торгов следующим категориям граждан:

гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющимся полными кавалерами ордена Славы;

гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации либо награжденным орденом Трудовой Славы трех степеней.

1.4. Бесплатное предоставление в собственность земельного участка для дачного строительства, садоводства и огородничества осуществляется в случае, если у гражданина отсутствует земельный участок для дачного строительства, садоводства и огородничества на праве собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании, аренды.

1.5. Повторное бесплатное предоставление гражданину в собственность земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, допускается в случаях, связанных со стихийными бедствиями, либо в силу иных чрезвычайных обстоятельств, вследствие которых невозможно дальнейшее использование земельного участка по его целевому назначению, и при условии возврата ранее предоставленного земельного участка в государственную собственность.

1.6. Решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность может быть принято при наличии свободного земельного участка и только в случае, если земельный участок поставлен на кадастровый учет, границы земельного участка описаны и удостоверены в установленном порядке.

1.7. Предоставление гражданам земельных участков бесплатно осуществляется в соответствии с градостроительной документацией о застройке и правилами землепользования и застройки

(зонированием территорий) в размерах, установленных **Законом** Республики Башкортостан "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан", но:

не менее 0,20 га в городах и поселках городского типа и не менее 0,40 га в сельской местности - гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющимся полными кавалерами ордена Славы;

не менее 0,08 га в городах и поселках городского типа и не менее 0,25 га в сельской местности - гражданам Российской Федерации, удостоенным звания Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации либо награжденным орденом Трудовой Славы трех степеней.

## 2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

2.1. Граждане вправе обращаться в орган местного самоуправления с заявлением о постановке на учет для получения в собственность земельного участка (далее - заявление).

2.2. К заявлению прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность;

нотариально заверенная доверенность в случае подачи заявления представителем;

копии документов, подтверждающих присвоение соответствующего звания;

справка, выданная органом местного самоуправления городского округа, муниципального района (в том числе городского поселения), об отсутствии бесплатного предоставления гражданину земельного участка для дачного строительства, садоводства и огородничества;

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных на имя гражданина правах на объекты недвижимости.

2.3. Копии документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, представляются заверенными в установленном законодательством порядке либо с предъявлением оригиналов документов.

2.4. Документы, указанные в абзацах втором - четвертом пункта 2.2 настоящего Порядка, представляются заинтересованными лицами самостоятельно.

2.5. Документы, указанные в абзацах пятом - шестом пункта 2.2 настоящего Порядка, запрашиваются органом местного самоуправления в органах, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, если они не представлены заинтересованными лицами по собственной инициативе.

2.6. Регистрация и учет заявлений граждан, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, ведутся органами местного самоуправления по месту жительства граждан отдельно по каждой категории.

2.7. По результатам рассмотрения заявлений орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней принимает решение о принятии заявителя на учет на предоставление земельного участка для дачного строительства, садоводства и огородничества в собственность (далее - учет) либо об отказе в принятии заявителя на учет.

О принятом решении орган местного самоуправления уведомляет заявителя не позднее 3 рабочих дней.

2.8. Решение об отказе в принятии заявителя на учет принимается в следующих случаях:

отсутствие у гражданина права на получение земельного участка в рамках настоящего Порядка;

непредставление документов, указанных в абзацах втором - четвертом пункта 2.2 настоящего Порядка;

представление заявителем недостоверных сведений.

2.9. Принятые на учет граждане включаются в

книгу учета граждан отдельно по каждой категории (далее - книга учета). Изменения в книгу учета вносятся на основании документов, заверенных должностным лицом, на которое возложена ответственность за ведение книги учета.

В книге учета указываются:

учетный номер заявителя;

фамилия, имя, отчество заявителя;

номер и дата решения органа местного самоуправления о принятии заявителя на учет.

2.10. На каждого заявителя, принятого на учет, заводится учетное дело, в котором содержатся все представленные заявителем документы.

Орган местного самоуправления обеспечивает хранение учетных дел заявителей, принятых на учет.

2.11. Орган местного самоуправления на основании утвержденного списка граждан, подавших заявление, определяет потребности в садовых, огородных или дачных земельных участках.

2.12. В случае, если в соответствии с выбранным вариантом размещение земельных участков для дачного строительства, садоводства и огородничества предполагается на земельных участках, находящихся в собственности Республики Башкортостан, то орган местного самоуправления ходатайствует о выборе (предварительном согласовании) соответствующих земельных участков перед Уполномоченным органом и направляет утвержденный им список граждан для принятия решения о предоставлении земельных участков для дачного строительства, садоводства и огородничества, а также уведомляет об этом граждан.

2.13. Рассмотрев представленный вариант размещения земельных участков, Уполномоченный орган дает заключение о возможности или невозможности предоставления земельных участков.

2.14. На основании выбранного варианта размещения земельных участков и их размеров орган местного самоуправления с учетом пожеланий граждан

и с их согласия формирует персональный состав членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения.

2.15. После государственной регистрации садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения земельный участок подлежит передаче данному объединению на праве безвозмездного срочного пользования. После утверждения проекта организации и застройки территории рассматривается вопрос о предоставлении земельных участков в собственность членам садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения.

2.16. Граждане, указанные в [пункте 1.3](#) настоящего Порядка, вправе обратиться с соответствующим заявлением в Уполномоченный орган, в котором должны содержаться сведения о местоположении и площади испрашиваемого земельного участка.

Вместе с заявлением прикладываются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность;

нотариально заверенная доверенность в случае подачи заявления представителем;

копии документов, подтверждающих присвоение соответствующего звания;

утвержденный проект организации и застройки территории объединения;

сведения о садоводческом, огородническом или дачном некоммерческом объединении, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств;

кадастровый паспорт земельного участка;

выписка из Единого государственного реестра

прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на приобретаемый земельный участок;

справка, выданная органом местного самоуправления о постановке заявителя на учет на предоставление в собственность земельного участка для дачного строительства, садоводства и огородничества с указанием сведений, содержащихся в книге учета.

2.17. Копии документов, указанных в [пункте 2.16](#) настоящего Порядка, представляются заверенными в установленном законодательством порядке либо с предъявлением оригиналов документов.

2.18. Документы, указанные в [абзацах третьем - пятом пункта 2.16](#) настоящего Порядка, представляются заинтересованными лицами самостоятельно.

2.19. Документы, указанные в [абзацах шестом - десятом пункта 2.16](#) настоящего Порядка, запрашиваются Уполномоченным органом в органах, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления Республики Башкортостан либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления Республики Башкортостан организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы, если они не представлены заинтересованными лицами по собственной инициативе.

2.20. Уполномоченный орган в двухнедельный срок с даты получения заявления и необходимых документов принимает решение о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно и обеспечивает заключение договора о безвозмездной передаче земельного участка в собственность либо отказывает в предоставлении земельного участка в собственность в случаях, предусмотренных законодательством.

2.21. Гражданин после заключения договора о безвозмездной передаче земельного участка в собственность обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистрации права собственности. Копии свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок, договоры с отметкой о государственной регистрации права собственности на земельный участок в течение 14 календарных дней с момента государственной регистрации представляются в Уполномоченный орган.

---

Документ предоставлен [КонсультантПлюс](#)