

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҖӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Некоммерческой организации Фонд
(наименование застройщика)
развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республики Башкортостан
полное наименование организации —
РБ, 450103, г. Уфа, ул. Высотная, д. 14/1
для юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 июня 2018 г.

№ 02-RU03308000-752Ж-2016

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
(наименование объекта (этапа)
севернее дома № 1/2 по ул. Блюхера в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа
Республики Башкортостан»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ул. Блюхера, д. 1/3 в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Башкортостан (решение о присвоении адреса объекту недвижимости от 22.11.2017 г. № 2840, выдано Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020216:1635

строительный адрес: Орджоникидзевский район городского округа город Уфа Республики
Башкортостан, севернее дома № 1/2 по ул. Блюхера

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU03308000-752Ж-2016, дата выдачи 28 апреля 2016 г., орган, выдавший разрешение

на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	51829,5	46023,8
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	14197,66	13056,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	916,14	1176,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений		17	17 (в т.ч 11 инд.боксов)
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9423,9	9423,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2226,6	2226,6
Количество этажей	шт.	16 (в том числе тех-этаж, цокольный этаж)	16 (в том числе тех-этаж, цокольный этаж)
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего		186/9423,9	186/9423,9
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	64/2244,2	64/2244,2
2-комнатные	шт./кв. м	59/2907,7	59/2907,7
3-комнатные	шт./кв. м	63/4272	63/4272
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,	кв. м	9653,5	9653,5

веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен		кирпичные с утеплителем	кирпичные с утеплителем
Материалы перекрытий		ж/б сборные	ж/б сборные
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	146,9	146,9
Материалы утепления наружных		минераловатная плита	минераловатная плита

ограждающих конструкций		«Rockwool»	«Rockwool»
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ-профилей	окна из ПВХ-профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.05.2018 г., подготовленного Фаттаховой Алиной Шамильевной, квалификационный аттестат № 02-13-1038, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, протокол заседания комиссии от 18.10.2013 г. № №2-2013-297-Э .

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 29 » июня 2018 г.

М. П.



Зарипов И.Ф.
(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано 29 листов

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ
И.Ф. Зарипов

