

Кому Некоммерческой организации
(наименование застройщика)
Фонд развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республики Башкортостан
полное наименование организации – для юридических лиц),
450103, РБ, г.Уфа, ул.Высотная, д.14/1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 23.10.2019г.

№02-03547000-255-2019

I. Администрация муниципального района Уфимский район
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
Республики Башкортостан
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

«Многоквартирный 4-х этажный жилой дом строительный №35, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Булгаковский сельсовет, с.Булгаково, квартал 15, литер 2»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 450501, Российская Федерация, Республика Башкортостан, м.р-н Уфимский район, с.п. Булгаковский сельсовет, с.Булгаково, ул.Арсенальная, д.28

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

(Постановление №171 а от 29.05.2019 г. Администрации СП Булгаковский сельсовет
с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
МР Уфимский район РБ)

на земельном участке с кадастровым номером: 02:47:030218:513

строительный адрес: РБ, МР Уфимский район, СП Булгаковский сельсовет, с.Булгаково, квартал 15, ориентир: литер 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №02-03547000-72/Ю-2018, дата выдачи 15.05.2018г., орган выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	10748,67	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	2912,20	2625,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1780,6

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	483,4
Количество этажей	шт.	-	5
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	44/1780,6
1-комнатные	шт./кв. м	-	20/609,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	24/1171,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1844,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	Централизованные
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Площадь технического подполья	кв. м	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: -			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	шт.	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	С нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	-	80
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	эффективный утеплитель (пенопласт, минплита)
Заполнение световых проемов		-	ПВХ блоки однокамерные с энерго-

			эффективным стеклопакетом
--	--	--	------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана:
дата подготовки технического плана: 02.08.2019 г.

ФИО кадастрового инженера: Багаутдинова Елена Федоровна

№, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 02-13-1054 от 08.11.2013г. дата внесения сведений в ГРКИ 13.09.2016 г.

выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительной
деятельности - Главный архитектор
администрации МР Уфимский район РБ**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

М.П.
Организационно-методической
документации

(подпись)

А.А. Тремасов
(расшифровка подписи)

Скреплено и сброшюровано
на 3 листах
« 23 » 10 20 19 г.

