



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Приказ Минстроя России от 12.09.2016 N  
633/пр

"О показателях средней рыночной стоимости  
одного квадратного метра общей площади  
жилого помещения по субъектам Российской  
Федерации на IV квартал 2016 года"  
(Зарегистрировано в Минюсте России  
28.09.2016 N 43841)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 12.10.2016

Зарегистрировано в Минюсте России 28 сентября 2016 г. N 43841

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**  
**от 12 сентября 2016 г. N 633/пр**

**О ПОКАЗАТЕЛЯХ  
СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ  
ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
НА IV КВАРТАЛ 2016 ГОДА**

В соответствии с [подпунктом 5.2.38 пункта 5](#) Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2014, N 12, ст. 1296, N 40, ст. 5426, N 50, ст. 7100; 2015, N 2, ст. 491, N 4, ст. 660, N 22, ст. 3234, N 23, ст. 3311, ст. 3334, N 24, ст. 3479, N 46, ст. 6393, N 47, ст. 6586, ст. 6601; 2016, N 2, ст. 376, N 6, ст. 850, N 28, ст. 4741), приказываю:

1. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2016 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно [приложению](#) к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации О.И. Бетина.

Министр  
М.А.МЕНЬ

Приложение  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 12 сентября 2016 г. N 633/пр

**ПОКАЗАТЕЛИ  
СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ  
ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
НА IV КВАРТАЛ 2016 ГОДА (В РУБЛЯХ)**

Центральный федеральный округ

1.	Белгородская область	34553
2.	Брянская область	27083
3.	Владимирская область	32991
4.	Воронежская область	32513
5.	Ивановская область	29910

---

6.	Калужская область	39353
7.	Костромская область	29455
8.	Курская область	27335
9.	Липецкая область	31232
10.	Московская область	54262
11.	Орловская область	28741
12.	Рязанская область	32776
13.	Смоленская область	30450
14.	Тамбовская область	29784
15.	Тверская область	37533
16.	Тульская область	33566
17.	Ярославская область	37124
18.	г. Москва	90400
Северо-Западный федеральный округ		
19.	Республика Карелия	40145
20.	Республика Коми	41378
21.	Архангельская область	42813
22.	Вологодская область	35375
23.	Калининградская область	34046
24.	Ленинградская область	41839
25.	Мурманская область	38327
26.	Новгородская область	34289
27.	Псковская область	32947
28.	Ненецкий автономный округ	54773
29.	г. Санкт-Петербург	60049
Южный федеральный округ		
30.	Республика Адыгея (Адыгея)	25665
31.	Республика Калмыкия	25200
32.	Республика Крым	37332
33.	Краснодарский край	36032
34.	Астраханская область	28049

---

---

35.	Волгоградская область	31100
36.	Ростовская область	35821
37.	г. Севастополь	37332
	Северо-Кавказский федеральный округ	
38.	Республика Дагестан	26481
39.	Республика Ингушетия	25471
40.	Кабардино-Балкарская Республика	28381
41.	Карачаево-Черкесская Республика	31031
42.	Республика Северная Осетия - Алания	29673
43.	Чеченская Республика	30480
44.	Ставропольский край	26960
	Приволжский федеральный округ	
45.	Республика Башкортостан	35773
46.	Республика Марий Эл	32557
47.	Республика Мордовия	33251
48.	Республика Татарстан (Татарстан)	34939
49.	Удмуртская Республика	34452
50.	Чувашская Республика - Чувашия	31594
51.	Пермский край	36011
52.	Кировская область	32902
53.	Нижегородская область	41247
54.	Оренбургская область	30711
55.	Пензенская область	32495
56.	Самарская область	34283
57.	Саратовская область	30000
58.	Ульяновская область	32085
	Уральский федеральный округ	
59.	Курганская область	30664
60.	Свердловская область	43838
61.	Тюменская область	39851
62.	Челябинская область	29929

---

---

63.	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	42204
64.	Ямало-Ненецкий автономный округ	48964
	Сибирский федеральный округ	
65.	Республика Алтай	33845
66.	Республика Бурятия	33213
67.	Республика Тыва	35754
68.	Республика Хакасия	33457
69.	Алтайский край	32202
70.	Забайкальский край	33867
71.	Красноярский край	39787
72.	Иркутская область	35098
73.	Кемеровская область	32219
74.	Новосибирская область	38709
75.	Омская область	33172
76.	Томская область	35918
	Дальневосточный федеральный округ	
77.	Республика Саха (Якутия)	48521
78.	Камчатский край	44699
79.	Приморский край	48532
80.	Хабаровский край	46018
81.	Амурская область	42847
82.	Магаданская область	42027
83.	Сахалинская область	55513
84.	Еврейская автономная область	34064
85.	Чукотский автономный округ	33056

---