

Кому Некоммерческой организации
(наименование застройщика)

Фонду развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество - для граждан)

Республики Башкортостан
полное наименование организации - для

450103, Россия, Республика Башкортостан
юридических лиц), его почтовый индекс

г. Уфа, ул. Высотная, д. 14/1.
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 23.12.2015г. N 02-RU-03530301-221-2015

I. Администрация муниципального района Караидельский район Республики Башкортостан
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

осуществляющих выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Одноэтажный двухквартирный жилой дом по ул. Школьная, д. 20а в с. Артакуль
(наименование объекта (этажа)

Караидельского района Республики Башкортостан
капитального строительства

2015-019
в соответствии с проектной документацией, архитектурный проект объекта)

расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Артакуль, ул. Школьная, д. 20а
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственной адресацией)

Постановление о присвоении адреса земельному участку №57 от 25.11.2015 г.
(реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:30:010301:284
строительный адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 29 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: 452368, Республика Башкортостан, Караидельский р-н, с/с Артакульский, с. Артакуль, ул. Школьная, д. 37

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 02 RU 03530301-244-2015, дата выдачи 23.07.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация МР Караидельский район Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	532,78	
в том числе надземной части	куб.м	465,9	
Общая площадь	кв.м	92,95	
Площадь нежилых помещений	кв.м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	86,59	91,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		
Количество этажей	шт.	1	1

в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	2/86,59	2/91,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	1/43,93	1/45,7
2-комнатные	шт./кв.м	1/42,66	1/45,4
3-комнатные	шт./кв.м		
4-комнатные	шт./кв.м		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	86,59	91,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация, электроснабжение	Водопровод, канализация, электроснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Сваи буронабивные	Сваи буронабивные
Материалы стен		Газобетонный блок, кирпич	Газобетонный блок, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		Металлическая по деревянной обрешетке	Металлическая по деревянной обрешетке
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Литейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральная вата	Минеральная вата
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.12.2015г. Мустафин Рамиль Рашитович, квалификационный аттестат №02-11-528 от 23.09.2011г. выдан Мин-вом земельных и имущественных отношений РБ г.Уфа, внесен в гос. реестр кадастровых инженеров 23.09.2011г.

Главный архитектор
МР Карандельский район
 (должность уполномоченного)
 (расшифровка)
 сотрудник органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



А. А. Ахметова
 (подпись)

