

Кому: Некоммерческой организации
«Фонд развития жилищного
строительства Республики
Башкортостан»,
450008, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Крупская, д. 9

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(с изменениями № 1 от 29.06.2022г.)

Дата 08.11.2021

№ RU 033020002007001-30-2021

I. Администрация городского округа город Кумертау Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Комсомольская, 12 в городском округе город Кумертау Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «РЕГИОНСТРОЙЭКСПЕРТИЗА» № 02-2-1-2-063857-2021 от 29.10.2021 Государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан № 02-1-1-3-039408-2022 от 20.06.2022

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:60:010130:576		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:60:010130		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 033020002007001/1695 от 12.10.2021, АДМИНИСТРАЦИЯ Г.О.Г.КУМЕРТАУ РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Разработан ООО «Проектировщик», проект СЛ-15-60-ПП 2016, Протокол и заключение публичных слушаний от 13.01.2016, и утвержден постановлением Администрации ГО г. Кумертау РБ от 20.02.2018 № 25		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции , проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР» Многоквартирный жилой дом ул. Комсомольская, 12 в городском округе город Кумертау Республики Башкортостан (019-03 разделы ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ПОС, ОДИ, ИГДИ, ИГМИ)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Многоквартирный жилой дом по ул. Комсомольская, 12 в городском округе город Кумертау Республики Башкортостан				
	Общая площадь (кв.м.)	5499,9	Площадь участка (кв.м.)	9281,0
	Объем (куб.м.)	22900,0	в том числе подземной части (куб.м.)	1858,2
	Количество этажей (шт.)	10	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	29,4	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	830,0	Степень огнестойкости	II
	Степень ответственности здания	II	Класс функциональной пожарной опасности	Ф 1.3
	Класс здания по конструктивной пожарной опасности	С0	Климатический подрайон	1В

	Степень долговечности	II		
Иные показатели:				
5.	Адрес (местоположение) объекта	Респ Башкортостан, г Кумертау, ул Комсомольская, д 12, в 1 м на восток		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения - до 08.11.2022г.,
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.Н. Железная

(расшифровка подписи)



" 8 " ноября 2021г.

Сведения об ранее выданных разрешениях
№ РО-033020002007001-30-2021 от 08.11.2021

Действие настоящего разрешения продлено
до " __ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" __ " _____ 20__ г.

М.П.