

Утверждаю  
Генеральный директор  
НО Фонд строительства социального жилья РБ



Д.Р.Миннибаев

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

НО Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан  
тел./факс (3472) 229-91-00

по строительству объекта «Социальный многоквартирный жилой дом в р.п. Чишмы  
Чишминского района Республики Башкортостан (литер 2)».

### I. Информация о застройщике

#### 1. Фирменное наименование, место нахождения, режим работы

Некоммерческая организация Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан, юридический адрес: 450000, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Ленина, 5/3, фактический адрес: 450103, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Высотная, 14/1

Режим работы: понедельник-пятница, 8.30 - 17.45 часов, обед 13.00 -14.00, выходные дни: суббота, воскресенье.

#### 2. Документы о государственной регистрации

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, серия 02 № 006723557 от 14.02.2011 г., с присвоением ИНН 0274990504, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, серия 02 № 006723556 от 14.02.2011г. за основным государственным регистрационным номером 1110200000514.

#### 3. Учредители (участники) с указанием процента голосов, которым обладает учредитель в органе управления.

Функции учредителя предприятия осуществляют:

- Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре;
- Государственное унитарное предприятие "Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан"

#### 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех предшествующих лет, сроки ввода их в эксплуатацию.

- Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Горького, д. 22, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 849,18 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 18.09.2012, разрешение на ввод № RU 033020002007001/62 выдано Администрацией ГО г.Кумертау РБ

- Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д. 32, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 824,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 27.09.2012, разрешение на ввод № RU 03304000-22 выдано Администрацией ГО г.Октябрьский РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 22, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU05317000-90 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 24, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 72,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU 0 5317000-91 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 26, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 72,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU 0 5317000-92 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 30, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU 0 5317000-93 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 32, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU 0 5317000-94 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Мишкинский район, с. Мишкино, ул. 65 лет Победы, д.2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № 28 выдано Администрацией МР Мишкинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Островского, д. 4/1, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 864,24 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 10.10.2012, разрешение на ввод № RU03306000-159-2012 выдано Администрацией ГО город Сибай РБ Отдел архитектуры и градостроительства ГО г.Сибай
- Республика Башкортостан, Нуримановский район, с. Павловка, ул. Карла Маркса, д. 30/1, жилой дом, 3 эт., 42 кв., общая площадь 1720,86 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., частичный ввод 1 и 2 секции - 10.10.2012, разрешение на ввод № RU 03541000-56 выдано Администрацией МР Нуримановский район РБ, окончательный ввод 3 и 4 секции – 30.09.2013г., разрешение на ввод № RU 03541000-25 выдано Администрацией МР Нуримановский район РБ
- Республика Башкортостан, Куюргазинский район, п. Ермолаево, ул. Чкалова, д. 73, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 976,65 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 18.10.2012, разрешение на ввод № 80239812001-641 выдано Администрацией МР Куюргазинский район РБ
- Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, д. Тарабердино, ул. Чапаева, д.34/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 19.10.2012, разрешение на ввод № RU 035350002010001 217 выдано Администрацией МР Кушнаренковский р-н РБ отдел архитектуры и градостроительства
- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Фролова, д.80, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 22.10.2012, разрешение на ввод № 124 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ;

- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Фролова, д. 80/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 22.10.2012, разрешение на ввод № 123 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ;
- Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с. Бижбуляк, ул. им. Ираиды Петровой, д. 15, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 22.10.2012, разрешение на ввод № RU03512000002005001-02 выдано Администрацией МР Бижбулякский р-н РБ
- Республика Башкортостан, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 11, корп. А, жилой дом, 3 эт., 30 кв., общая площадь 1274,64 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 23.10.2012, разрешение на ввод № RU 03513000-88 выдано Администрацией МР Бирский район РБ
- Республика Башкортостан, г. Мелеуз, ул. Южная, д. 3, жилой дом, 3 эт., 15 кв., общая площадь 643,56 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 31.10.2012, разрешение на ввод № RU 03537101-121.12 выдано Администрацией МР Мелеузовский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Федоровский район, с. Федоровка, ул. Школьная, д. 24/1, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 890,28 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 31.10.2012, разрешение на ввод № RU 03549000 1190 С выдано Администрацией МР Федоровский район РБ
- Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Садовое Кольцо, д. 162, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 871,86 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 02.11.2012, разрешение на ввод № RU 03304000-26 выдано Администрацией ГО г. Октябрьский РБ
- Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, д. Тарабердино, ул. Чапаева, д. 34, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 12.11.2012, разрешение на ввод № RU035350002010001-254 выдано Администрацией МР Кушнаренковский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Кигинский район, с. Верхние Киги, ул. Добрая, д. 1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 14.11.2012, разрешение на ввод № RU03532000-11 выдано Администрацией МР Кигинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Азина, д. 39, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 848,70 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 14.11.2012, разрешение на ввод № RU035540002005001-349 выдано Администрацией МР Янаульский район РБ
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с. Толбазы, ул. Макаренко, д. 1 Б, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 15.11.2012, разрешение на ввод № RU03505000-109 выдано Администрацией МР Аургазинский район;
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с. Толбазы, ул. Макаренко, д. 1 В, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с

проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 19.11.2012, разрешение на ввод № RU03505000-111 выдано Администрацией МР Аургазинский район;

- Республика Башкортостан, Бакалинский район, с. Бакалы, ул. М.Горького, д. 83, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 964,56 кв.м., срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.11.2012, разрешение на ввод № RU-03507000-27 выдано Администрацией МР Бакалинский район;

- Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, тракт Стерлибашевский, многоквартирный жилой дом литер 1, жилой дом, 3 эт., 36 кв., общая площадь 1280,70 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 29.11.2012, разрешение на ввод № RU 033070002005001-27 выдано Администрацией ГО г.Стерлитамак РБ

- Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, тракт Стерлибашевский, многоквартирный жилой дом литер 2, жилой дом, 3 эт., 27 кв., общая площадь 1178,10 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 29.11.2012, разрешение на ввод № RU 033070002005001-28 выдано Администрацией ГО г.Стерлитамак РБ

- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Караидель, ул. Мира, д. 17А, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 825,54 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 29.11.2012, разрешение на ввод № RU-03530307-202 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул. Нагорная, д. 12, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 30.11.2012, разрешение на ввод № 67 RU 03543000 выдано Отдел архитектуры и градостроительства администрации МР Стерлибашевский р-н

- Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул. Нагорная, д. 14, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 30.11.2012, разрешение на ввод № № 69 RU 03543000 выдано Отдел архитектуры и градостроительства администрации МР Стерлибашевский р-н

- Республика Башкортостан, Балтачевский район, с. Старобалтачево, ул. Комсомольская, д. 116, жилой дом, 3 эт., 14 кв., общая площадь 593,62 кв.м., срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 03.12.2012, разрешение на ввод № RU03508000 выдано Администрацией МР Балтачевский район;

- Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Островского, д. 4/2, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 864,24 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 03.12.2012, разрешение на ввод № RU 03306000-202-2012 выдано Администрацией ГО г.Сибай РБ Отдел архитектуры и градостроительства ГО г.Сибай

- Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с. Кармаскалы, ул. 50 лет Победы, д. 44, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 852,63 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 03.12.2012, разрешение на ввод № RU 03531308-224 выдано Администрацией МР Кармаскалинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Дуванский район, с. Месягутово, пер. Октябрьский, д. 3/1, жилой дом, 3 эт., 33 кв., общая площадь 1417,20 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с

проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 07.12.2012, разрешение на ввод № RU03521000-69 выдано Администрацией МР Дуванский район РБ

- Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Куяново, пр-кт Комсомольский, д. 83, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 07.12.2012, разрешение на ввод № RU035330002005001-0123 выдано Администрацией МР Краснокамский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Куяново, пр-кт Комсомольский, д. 85, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 07.12.2012, разрешение на ввод № RU035330002005001-0124 выдано Администрацией МР Краснокамский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, пер. Акмуллы, д. 5, жилой дом, 2 эт., 16 кв., общая площадь 680,44 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 07.12.2012, разрешение на ввод № RU03540309-101 выдано Администрацией МР Миякинский район РБ

- Республика Башкортостан, Мечетлинский район, с. Малоустыкинское, ул. Заречная, д. 24, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 10.12.2012, разрешение на ввод № RU-03538000-107 выдано Администрацией МР Мечетлинский район РБ

- Республика Башкортостан, Мечетлинский район, с. Малоустыкинское, ул. Заречная, д. 24/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 10.12.2012, разрешение на ввод № RU-03538000-106 выдано Администрацией МР Мечетлинский район РБ

- Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Маршала Жукова, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 11.12.2012, разрешение на ввод № 10 выдано Администрацией МР Давлекановский район РБ

- Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Маршала Жукова, д. 4, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 11.12.2012, разрешение на ввод № 12 выдано Администрацией МР Давлекановский район РБ

- Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Маршала Жукова, д. 6, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 11.12.2012, разрешение на ввод № 13 выдано Администрацией МР Давлекановский район РБ

- Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Азина, д. 37, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 825,54 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 12.12.2012, разрешение на ввод № RU035540002005001-380 выдано Администрацией МР Янаульский район РБ

- Республика Башкортостан, Зианчуринский район, д. Новопавловка, ул. Б.Ишемгулова, №29, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 12.12.2012, разрешение на ввод № RU1020201044225/142 выдано Администрацией МР Зианчуринский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Шаранский район, с. Шаран, ул. Гагарина, д. 9А, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 964,56 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 12.12.2012, разрешение на ввод № RU03553000-16 выдано Администрацией МР Шаранский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Кигинский район, с. Верхние Киги, ул. Добрая, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 13.12.2012, разрешение на ввод № RU 03532000-12 выдано Администрацией МР Кигинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Кигинский район, с. Верхние Киги, ул. Добрая, д. 3, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 13.12.2012, разрешение на ввод № RU 03532000-13 выдано Администрацией МР Кигинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Ленина, д. 6А, жилой дом, 5 эт., 40 кв., общая площадь 1537,48 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 18.12.2012, разрешение на ввод № RU 03303000-85 выдано Администрацией ГО г. Нефтекамск РБ

- Республика Башкортостан, Белокатайский район, с. Майгаза, ул. Новоселов, д. 12, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 19.12.2012, разрешение на ввод № RU03510000-20 выдано Администрацией МР Белокатайский район РБ

- Республика Башкортостан, Белокатайский район, с. Яныбай, ул. Нагорная, д. 1 А, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м., срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 19.12.2012, разрешение на ввод № RU03510000-21 выдано Администрацией МР Белокатайский район РБ

- Республика Башкортостан, Благоварский район, с. Языково, ул. Садовая, д. 40/2, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 941,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU 03514316-052 выдано Администрацией МР Благоварский район РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Малояз, ул. Р. Гарипова, д. 20, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03542000-31 выдано Администрацией МР Салаватский район РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Татарский Малояз, ул. Школьная, д. 7/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03542000-32 выдано Администрацией МР Салаватский район РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Татарский Малояз, ул. Школьная, д. 7/2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03542000-33 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с. Акъяр, ул. Даута Юлтыя, д.1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной

документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03550000-113 выдано Администрацией МР Хайбуллинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с. Акъяр, ул. Даута Юлтыя, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03550000-114 выдано Администрацией МР Хайбуллинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Баймак, ул. Победы, д. 7, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 883,38 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 21.12.2012, разрешение на ввод № 02.06.00.00/381/2012 выдано Администрацией МР Баймакский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Дюртюли, ул. Садовая, д. 23/2, жилой дом, 3 эт., 39 кв., общая площадь 1690,23 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 21.12.2012, разрешение на ввод № RU 03522101-06 выдано Администрацией МР Дюртюлинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Ишимбай, ул. Промысловая, д. 2, жилой дом, 3 эт., 36 кв., общая площадь 1329,33 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 24.12.2012, разрешение на ввод № RU035280002005001-046-12 выдано Администрацией МР Ишимбайский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Строителей, д. 24, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 841,86 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 24.12.2012, разрешение на ввод № RU 03305000-28 выдано Администрацией ГО г. Салават РБ

- Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Строителей, д. 26, жилой дом, 3 эт., 30 кв., общая площадь 1278,45 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 24.12.2012, разрешение на ввод № RU 03305000-29 выдано Администрацией ГО г. Салават РБ

- Республика Башкортостан, Абзелиловский район, с. Аскарново, ул. Рихарда Зорге, д. 2/1, 3 эт., 24 кв., общая площадь 991,20 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 25.12.2012, разрешение на ввод № 226 выдано Администрацией МР Абзелиловский р-н РБ;

- Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. С.Юлаева, д. 65, жилой дом, 5 эт., 50 кв., общая площадь 2114,05 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 30.12.2012, разрешение на ввод № RU 03546000-546-12 выдано Администрацией МР Туймазинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. С.Юлаева, д. 65а, жилой дом, 5 эт., 50 кв., общая площадь 2104,35 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 30.12.2012, разрешение на ввод № RU 03546000-537-12 выдано Администрацией МР Туймазинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Титова, д. 4/1, жилой дом, 2 эт., 16 кв., общая площадь 646,16 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 2 квартал 2013 г., введен 27.03.2013, разрешение на ввод № RU 03516000-07рв выдано Администрацией МР Буздякский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бакалинский район, с. Бакалы, ул. М.Горького, д. 100, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 972,3 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2013 г., введен 28.06.2013, разрешение на ввод № RU03507000-017 выдано Администрацией МР Бакалинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Фрунзе, д. 50, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 1 736,90 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2013 г., введен 05.09.2013, разрешение на ввод № RU03519000 – 65 выдано Администрацией МР Гафурийский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Молодежная, д. 19, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 71,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 11.11.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-173 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Молодежная, д. 21, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 71,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 11.11.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-174 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Еремеевский район, с. Бекетово, ул. Школьная, д. 6, жилой дом, 1эт., 2 кв., общая площадь 72,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 13.11.2013, разрешение на ввод № 03523000-046 выдано Администрацией МР Еремеевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Еремеевский район, с. Бекетово, ул. Школьная, д. 8, жилой дом, 1эт., 2 кв., общая площадь 72,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 13.11.2013, разрешение на ввод № 03523000-045 выдано Администрацией МР Еремеевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с.Толбазы, ул. Радостная, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,80 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.11.2013, разрешение на ввод №RU03505000-91 выдано Администрацией МР Аургазинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с.Толбазы, ул. Радостная, д. 4, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,80 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.11.2013, разрешение на ввод №RU03505000-92 выдано Администрацией МР Аургазинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Туймазинский район, г.Туймазы, ул. Луначарского, д. 24а, жилой дом, 3 эт., 50 кв., общая площадь 2 188,2 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 30.11.2013, разрешение на ввод №RU03546000-628/1-13 выдано Администрацией МР Туймазинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Булатова, д. 79/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 05.12.2013, разрешение на ввод № 182 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Булатова, д. 79/2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной



документацией 4 квартал 2013 г., введен 05.12.2013, разрешение на ввод № 183 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Булатова, д. 79/3, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 05.12.2013, разрешение на ввод № 184 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Булатова, д. 79/4, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 05.12.2013, разрешение на ввод № 185 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 34, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,20 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 12.12.2013, разрешение на ввод № RU 05317000-134 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 36, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 12.12.2013, разрешение на ввод № RU 05317000-135 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 43, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 92,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 12.12.2013, разрешение на ввод № RU 05317000-132 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 45, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 91,3 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 12.12.2013, разрешение на ввод № RU 05317000-131 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Титова, д. 2/1, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 976,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 16.12.2013, разрешение на ввод №RU 03516000-41рв выдано Администрацией МР Буздякский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бакалинский район, с. Бакалы, ул. М.Горького, д. 98, жилой дом, 3 эт., 32 кв., общая площадь 1 444,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 23.12.2013, разрешение на ввод № RU03507000-039 выдано Администрацией МР Бакалинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с. Кармаскалы, ул. Центральная, д. 11, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,4 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 23.12.2013, разрешение на ввод №03531308-404 выдано Администрацией МР Кармаскалинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Маршала Жукова, д. 8, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,80 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU03520101-022 выдано Администрацией МР Давлекановский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Якутова, д. 9а, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 889,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU035540002005001-300 выдано Администрацией МР Янаульский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Молодежная, д. 23, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 73,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-189 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Вавилова, д. 22, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 96,2 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-191 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Вавилова, д. 24, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 73,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-190 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с.Толбазы, ул. Образцовая, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод №RU03505000-98 выдано Администрацией МР Аургазинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Строителей, д. 20, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 846,90 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU 03305000-24 выдано Администрацией ГО г.Салават РБ
- Республика Башкортостан, Мишкинский район, с. Мишкино, ул. Объездная, д.1 А, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № 119 выдано Администрацией МР Мишкинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Мишкинский район, с. Мишкино, ул. Тополиная, д.1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № 118 выдано Администрацией МР Мишкинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Салаватский район, д. Комсомол, ул. Цветочная, д. 21, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-55 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Салаватский район, д. Комсомол, ул. Цветочная, д. 23, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-56 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Салаватский район, д. Саргамыш, ул. Речная, д. 20, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной

документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-54 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Малояз, ул. Родниковая, д. 1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-52 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Малояз, ул. Родниковая, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-53 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Мурсалимкино, ул. Строительная, д. 13 а, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-57 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул. Молодежная, д. 81, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № 124 RU 03543000 выдано Отделом жизнеобеспечения Администрации МР Стерлибашевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Янаул, пер. Маяковского, д. 33, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 868,90 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 26.12.2013, разрешение на ввод № RU035540002005001-349 выдано Администрацией МР Янаульский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, пер. Акмуллы, д. 3, жилой дом, 2 эт., 14 кв., общая площадь 614,70 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 26.12.2013, разрешение на ввод №RU03540312-062 выдано Администрацией МР Миякинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Архангельский район, с.Архангельское, ул. Ворошилова, д. 113/1 Б, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 865,5 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод № RU03519000 – 65 выдано Администрацией МР Архангельский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Пролетарская, д. 66/8, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 874,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU03509101-73 выдано Администрацией МР Белебеевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Бирск, пер. Коммунаров, д. 12-а, секция А, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 898,5 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU 03513000-75 выдано Администрацией МР Бирский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Зианчуринский район, с. Новопавловка, ул. Б.Ишемгулова, д. 33, жилой дом, 1эт., 2 кв., общая площадь 67,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU03524000-154 выдано Администрацией МР Зианчуринский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Зианчуринский район, с. Новопавловка, ул. Б.Ишемгулова, д. 35, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU03524000-155 выдано Администрацией МР Зианчуринский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Сибай, пер. Интернациональный, д. 4/1, жилой дом, 5 эт., 55 кв., общая площадь 2 181,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU 03306000-250-2013 выдано Администрацией ГО г.Сибай РБ Отдел архитектуры и градостроительства ГО г.Сибай

- Республика Башкортостан, г. Ишимбай, ул. Революционная, д. 10А, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 878,70 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 30.12.2013, разрешение на ввод № RU035280002012002-045-13 выдано Администрацией МР Ишимбайский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Туймазинский район, г.Туймазы, ул. Больничная, д. 3А, жилой дом, 3 эт., 47 кв., общая площадь 2 059,61 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 30.12.2013, разрешение на ввод №RU03546000-638-13 выдано Администрацией МР Туймазинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул. Молодежная, д. 83, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 30.12.2013, разрешение на ввод № 125 RU 03543000 выдано Отделом жизнеобеспечения Администрации МР Стерлибашевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Благоварский район, с. Языково, ул. 8 Марта, д.15, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 72,4 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 31.12.2012, разрешение на ввод № RU 03514316-086 выдано Администрацией МР Благоварский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Благоварский район, с. Языково, ул. 8 Марта, д.17, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 72,4 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 31.12.2012, разрешение на ввод № RU 03514316-087 выдано Администрацией МР Благоварский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Геологов, д. 51, жилой дом, 10 эт., 80 кв., общая площадь 3 414,10 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU03308000-58-ЖА выдано Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа РБ

- Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Геологов, д. 51, корпус 1, жилой дом, 10 эт., 80 кв., общая площадь 3 437,90 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU03308000-62-ЖА выдано Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа РБ

- Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Геологов, д. 51, корпус 2, жилой дом, 10 эт., 80 кв., общая площадь 3 404,80 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU03308000-59-ЖА выдано Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа РБ

- Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Наумовка, ул. Речная, д. 17, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,50 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU 03544000-44 выдано Администрацией МР Стерлитамакский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Наумовка, ул. Речная, д. 18, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU 03544000-45 выдано Администрацией МР Стерлитамакский р-н РБ

## **5. Информация о заказчике**

Функции Заказчика выполняет Некоммерческая организация Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан.

## **6. О виде лицензируемой деятельности**

Некоммерческая организация Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан является членом саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан». Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0455.00-2012-0274990504-С-025 от «12» апреля 2012г.

## **7. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчики):**

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс».

## **8. О величине собственных денежных средств застройщика, финансовом результате текущего года, о размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

Финансовый результат за 2013г. – 6 976,0 тыс.руб.

Кредиторская задолженность – 38 477,0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность – 174 193,0 тыс. руб.

## **II. Информация о проекте строительства.**

### **1.1. Цель проекта строительства**

1) строительство социального жилья экономкласса, улучшение архитектурного облика р.п.Чишмы РБ посредством строительства жилого здания.

### **1.2. Этапы и сроки его реализации**

**1 этап.** Разработка, согласование и утверждение проекта многоквартирного жилого дома и получение разрешения на строительство. Срок выполнения – 1 кв. 2014 г.

**2 этап.** Строительство и ввод в эксплуатацию жилых домов.

Начало строительства - 2 квартал 2014 г.

Окончание строительства - 2 квартал 2015 г.

### **1.3. Результаты государственной экспертизы проектной документации**

Не требуется.

## **2. Разрешение на строительство, иные документы на право осуществления строительства объекта**

Право Некоммерческой организации Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан на осуществление строительства объекта «Социальный многоквартирный жилой дом в р.п. Чишмы Чишминского района Республики Башкортостан (литер 2)», подтверждается наличием разрешения на строительство № RU 03552101-4 от 18 марта 2014 года.

**3. Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, о кадастровом номере и площади земельного участка, элементы благоустройства**

Право собственности Некоммерческой организации Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан на земельный участок, на котором ведется строительство многоквартирного жилого дома, устанавливается Договором безвозмездной передачи земельных участков в собственность в определенных целях использования от 20.12.2013 №б/н, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 13.02.2014 года серии 04АД №988461, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12 февраля 2014 года сделана запись регистрации №02-04-31/001/2014-697.

Общая площадь земельного участка составляет 4 929 кв.м.

Кадастровый номер – 02:52:000000:3486.

Элементы благоустройства на территории участка освоения предусмотрены: площадки для детей дошкольного и младшего школьного возрастов, для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, а также элементы озеленения деревьями и кустарниками.

**4. Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство**

Адрес объекта: Местоположение: Республика Башкортостан, Чишминский район, Чишминский поссовет, р.п.Чишмы, ориентир гаражи.

**Описание жилого комплекса.**

Жилой дом вводится в эксплуатацию с чистовой отделкой. Материал стен – силикатный кирпич, утеплитель фасада по системе «ЛЭС», кровля скатная; оконные блоки – ПВХ-профиль с заполнением двухкамерным стеклопакетом. Полы: жилые комнаты, прихожая, коридоры, кухни - линолеум; ванные комнаты, санузлы - керамическая плитка. Стены: жилые комнаты, прихожая, коридоры, кухни – обои; ванные комнаты, санузлы – водно-дисперсионная покраска. Потолки: жилые комнаты, прихожая, коридоры, кухни, ванные комнаты, санузлы – водно-дисперсионная покраска. Предусматривается внутренняя электроразводка, установка приборов учета воды, электроэнергии и газа.

**5. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией**

Общая площадь квартир трехэтажного жилого дома составляет 1 680,99 кв.м., в составе 36 шт. 1,2,3-х комнатных квартир:

1 - комнатных – 12 шт., средней площадью 32,86 кв.м., всего 394,32 кв.м.;

2 - комнатных – 12 шт., средней площадью 47,57 кв.м., всего 570,84 кв.м.;

3 - комнатных – 12 шт., средней площадью 59,65 кв.м., всего 715,83 кв.м.

Нежилых помещений в социальном многоквартирном жилом доме в р.п. Чишмы Чишминского района Республики Башкортостан (литер 2), не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, нет.

**6. Состав общего имущества в доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства**

Состав общего имущества определен в виде внутренних инженерных коммуникаций, помещений общего пользования: межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции жилого дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование.

**7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома.**

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) объекта – 2 квартал 2015 г.

Органы государственной власти, местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома:

- Администрация муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан.

**8. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.**

Отсутствие рисков.

**9. Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома**  
48 748 тыс. руб.

**10. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

- залог в соответствии со статьями 13-15 ФЗ №214-ФЗ РФ от 29.12.2004 г.;
- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 ФЗ №214-ФЗ РФ от 29.12.2004 г.

**11. Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.**

Иных договоров и сделок не предусмотрено.

у  
с  
й  
д  
в  
и  
в  
х  
о.  
я  
4  
ю  
зя  
3  
ю  
1  
ой  
90

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью 8 (Восемь) листов

Генеральный директор Некоммерческой организации Фонда строительства социального  
жилья РБ

Д.Р. Миннибаев

