

Кому: Некоммерческой организации Фонд
(наименование застройщика
развития жилищного строительства
Республики Башкортостан
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
450103, Республика Башкортостан, г.Уфа,
почтовое наименование организации - для
ул. Высотная, д. 1471
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.08.2015

№ 02-RU03537101-56-2015

I. Администрация муниципального район Мелеузовский район Республики
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Башкортостан
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Пятиэтажного жилого дома № 12 по ул. Ленина в г. Мелеуз Мелеузовского района

(наименование объекта (этапа)

Республики Башкортостан

капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, Мелеузовский район, г. Мелеуз, ул. Ленина, д. 12
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:68:011120:367

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU03537101-215.14, дата выдачи 23.12.2014г, орган, выдавший разрешение на строительство
Отдел Архитектуры и Градостроительства Администрации муниципального района
Мелеузовский район Республики Башкортостан,

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		7422,0
в том числе наземной части	куб. м		4931,0
Общая площадь	кв. м		1933,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Некапитальные объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и террас)	кв. м		1404,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		529,1
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		35/1456,1

1-комнатные	шт./кв. м		20/679,7
2-комнатные	шт./кв. м		10/475,5
3-комнатные	шт./кв. м		5/300,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1456,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			Сборный железобетонный
Материалы стен			Кирпич силикатный с утеплителем
Материалы перекрытий			Панель железобетонная
Материалы кровли			Профилированный настил по деревянной обрешетке
Иные показатели			

3. Объекты прогнозируемого назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Проектируемость			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепленой наружных ограждающих конструкций			Плита ПСБС-25 Ф
Заполнение световых проемов			Окно (белый ПВХ-профиль с 3-х камерным стеклопакетом)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.06.2015г., кадастровый инженер Марченко О.В., № квалификационного аттестата 02-11-464, выданный Министерством земельных и градостроительных отношений РБ, дата выдачи 13.05.2011 г.

Начальник управления капитального строительства, транспорта и связи

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Федоров И.Н.
(госшифровка подписей)

Главный архитектор - начальник отдела архитектуры и градостроительства



Борисов А.С.
(подпись)

" 17 " августа 2015 г.

М.П.

Кому Некоммерческой организации «Фонд
(наименование застройщика
развития жилищного строительства РБ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
453103, г. Уфа, ул. Высотная д. 14, корп. 1
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 03537101-215.14

Администрация муниципального района Мелеузовский район республики Башкортостан
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Отдел Архитектуры и Градостроительства
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)
многоквартирного жилого дома

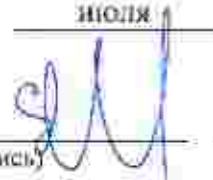
(наименование объекта капитального строительства
(площадь застройки здания – 437,0 м², площадь жилого здания – 2025,9 м², общая площадь квартир
– 1424,3 м², строительный объем – 7221,2 м³ в т.ч. ниже 0,000 – 1015,8 м³, жилая площадь квартир –
725,4 м², количество этажей – 5, количество квартир – 35)
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу Республика Башкортостан г. Мелеуз, ул. Ленина, д. 12
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)
кадастровый номер участка 02:68:011120:367

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июля 20 15 г.

Гл. архитектор, на основании
пост. адм. № 211 от 14.02.2013г.
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись) 

Ибрагимов А.С.
(расшифровка подписи)

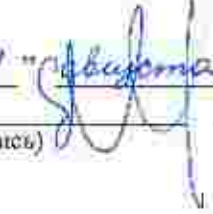
“ 23 ” декабря 20 14 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” августа 20 15 г.

Гл. архитектор
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись) 

Ибрагимов А.С.
(расшифровка подписи)

“ 20 ” г.

М.П.

