

Утверждаю
Генеральный директор
НО Фонд строительства социального жилья РБ
Д.Р.Миннибаев



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

НО Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан
тел./факс (3472) 229-91-00
по строительству многоквартирного жилого дома №4/2 в переулке
Интернациональный, ГО город Сибай Республики Башкортостан.

I. Информация о застройщике

1. Фирменное наименование, место нахождения, режим работы

Некоммерческая организация Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан, юридический адрес: 450000, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Ленина, 5/3, фактический адрес: 450103, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Высотная, 14/1
Режим работы: понедельник-пятница, 8.30 - 17.45 часов, обед 13.00 -14.00, выходные дни: суббота, воскресенье.

2. Документы о государственной регистрации

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, серия 02 № 006723557 от 14.02.2011 г., с присвоением ИНН 0274990504, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, серия 02 № 006723556 от 14.02.2011г. за основным государственным регистрационным номером 1110200000514.

3. Учредители (участники) с указанием процента голосов, которым обладает учредитель в органе управления.

Функции учредителя предприятия осуществляют:

- Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре;
- Государственное унитарное предприятие "Фонд жилищного строительства Республики Башкортостан"

4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех предшествующих лет, сроки ввода их в эксплуатацию.

- Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Горького, д. 22, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 849,18 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 18.09.2012, разрешение на ввод № RU 033020002007001/62 выдано Администрацией ГО г.Кумертау РБ

- Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д. 32, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 824,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 27.09.2012, разрешение на ввод № RU 03304000-22 выдано Администрацией ГО г.Октябрьский РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 22, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU05317000-90 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 24, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 72,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU 0 5317000-91 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 26, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 72,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU 0 5317000-92 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 30, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU 0 5317000-93 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 32, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № RU 0 5317000-94 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Мишкинский район, с. Мишкино, ул. 65 лет Победы, д.2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 28.09.2012, разрешение на ввод № 28 выдано Администрацией МР Мишкинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Островского, д. 4/1, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 864,24 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 10.10.2012, разрешение на ввод № RU03306000-159-2012 выдано Администрацией ГО город Сибай РБ Отдел архитектуры и градостроительства ГО г.Сибай
- Республика Башкортостан, Нуримановский район, с. Павловка, ул. Карла Маркса, д. 30/1, жилой дом, 3 эт., 42 кв., общая площадь 1720,86 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., частичный ввод 1 и 2 секции - 10.10.2012, разрешение на ввод № RU 03541000-56 выдано Администрацией МР Нуримановский район РБ, окончательный ввод 3 и 4 секции – 30.09.2013г., разрешение на ввод № RU 03541000-25 выдано Администрацией МР Нуримановский район РБ
- Республика Башкортостан, Куюргазинский район, п. Ермолаево, ул. Чкалова, д. 73, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 976,65 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 18.10.2012, разрешение на ввод № 80239812001-641 выдано Администрацией МР Куюргазинский район РБ
- Республика Башкортостан, Кушнареновский район, д. Тарабердино, ул. Чапаева, д.34/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 19.10.2012, разрешение на ввод № RU 035350002010001 217 выдано Администрацией МР Кушнареновский р-н РБ отдел архитектуры и градостроительства
- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Фролова, д.80, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 22.10.2012, разрешение на ввод № 124 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ;

- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Фролова, д. 80/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 22.10.2012, разрешение на ввод № 123 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ;
- Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с. Бижбуляк, ул. им. Ираиды Петровой, д. 15, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 22.10.2012, разрешение на ввод № RU03512000002005001-02 выдано Администрацией МР Бижбулякский р-н РБ
- Республика Башкортостан, г. Бирск, пер. Уфимский, д. 11, корп. А, жилой дом, 3 эт., 30 кв., общая площадь 1274,64 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 23.10.2012, разрешение на ввод № RU 03513000-88 выдано Администрацией МР Бирский район РБ
- Республика Башкортостан, г. Мелеуз, ул. Южная, д. 3, жилой дом, 3 эт., 15 кв., общая площадь 643,56 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 31.10.2012, разрешение на ввод № RU 03537101-121.12 выдано Администрацией МР Мелеузовский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Федоровский район, с. Федоровка, ул. Школьная, д. 24/1, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 890,28 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 31.10.2012, разрешение на ввод № RU 03549000 1190 С выдано Администрацией МР Федоровский район РБ
- Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Садовое Кольцо, д. 162, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 871,86 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 02.11.2012, разрешение на ввод № RU 03304000-26 выдано Администрацией ГО г. Октябрьский РБ
- Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, д. Тарабердино, ул. Чапаева, д. 34, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 12.11.2012, разрешение на ввод № RU035350002010001-254 выдано Администрацией МР Кушнаренковский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Кигинский район, с. Верхние Киги, ул. Добрая, д. 1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 14.11.2012, разрешение на ввод № RU03532000-11 выдано Администрацией МР Кигинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Азина, д. 39, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 848,70 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 14.11.2012, разрешение на ввод № RU035540002005001-349 выдано Администрацией МР Янаульский район РБ
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с. Толбазы, ул. Макаренко, д. 1 Б, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 15.11.2012, разрешение на ввод № RU03505000-109 выдано Администрацией МР Аургазинский район;
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с. Толбазы, ул. Макаренко, д. 1 В, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с

проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 19.11.2012, разрешение на ввод № RU03505000-111 выдано Администрацией МР Аургазинский район;

- Республика Башкортостан, Бакалинский район, с. Бакалы, ул. М.Горького, д. 83, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 964,56 кв.м., срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 28.11.2012, разрешение на ввод № RU-03507000-27 выдано Администрацией МР Бакалинский район;

- Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, тракт Стерлибашевский, многоквартирный жилой дом литер 1, жилой дом, 3 эт., 36 кв., общая площадь 1280,70 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 29.11.2012, разрешение на ввод № RU 033070002005001-27 выдано Администрацией ГО г.Стерлитамак РБ

- Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, тракт Стерлибашевский, многоквартирный жилой дом литер 2, жилой дом, 3 эт., 27 кв., общая площадь 1178,10 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 29.11.2012, разрешение на ввод № RU 033070002005001-28 выдано Администрацией ГО г.Стерлитамак РБ

- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Караидель, ул. Мира, д. 17А, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 825,54 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 29.11.2012, разрешение на ввод № RU-03530307-202 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул. Нагорная, д. 12, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 30.11.2012, разрешение на ввод № 67 RU 03543000 выдано Отдел архитектуры и градостроительства администрации МР Стерлибашевский р-н

- Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул. Нагорная, д. 14, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 30.11.2012, разрешение на ввод № № 69 RU 03543000 выдано Отдел архитектуры и градостроительства администрации МР Стерлибашевский р-н

- Республика Башкортостан, Балтачевский район, с. Старобалтачево, ул. Комсомольская, д. 116, жилой дом, 3 эт., 14 кв., общая площадь 593,62 кв.м., срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 03.12.2012, разрешение на ввод № RU03508000 выдано Администрацией МР Балтачевский район;

- Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Островского, д. 4/2, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 864,24 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 03.12.2012, разрешение на ввод № RU 03306000-202-2012 выдано Администрацией ГО г.Сибай РБ Отдел архитектуры и градостроительства ГО г.Сибай

- Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с. Кармаскалы, ул. 50 лет Победы, д. 44, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 852,63 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 03.12.2012, разрешение на ввод № RU 03531308-224 выдано Администрацией МР Кармаскалинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Дуванский район, с. Месягутово, пер. Октябрьский, д. 3/1, жилой дом, 3 эт., 33 кв., общая площадь 1417,20 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с

проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 07.12.2012, разрешение на ввод № RU03521000-69 выдано Администрацией МР Дуванский район РБ

- Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Куяново, пр-кт Комсомольский, д. 83, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 07.12.2012, разрешение на ввод № RU035330002005001-0123 выдано Администрацией МР Краснокамский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Куяново, пр-кт Комсомольский, д. 85, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 07.12.2012, разрешение на ввод № RU035330002005001-0124 выдано Администрацией МР Краснокамский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, пер. Акмуллы, д. 5, жилой дом, 2 эт., 16 кв., общая площадь 680,44 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 07.12.2012, разрешение на ввод № RU03540309-101 выдано Администрацией МР Миякинский район РБ

- Республика Башкортостан, Мечетлинский район, с. Малоустыкинское, ул. Заречная, д. 24, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 10.12.2012, разрешение на ввод № RU-03538000-107 выдано Администрацией МР Мечетлинский район РБ

- Республика Башкортостан, Мечетлинский район, с. Малоустыкинское, ул. Заречная, д. 24/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 10.12.2012, разрешение на ввод № RU-03538000-106 выдано Администрацией МР Мечетлинский район РБ

- Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Маршала Жукова, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 11.12.2012, разрешение на ввод № 10 выдано Администрацией МР Давлекановский район РБ

- Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Маршала Жукова, д. 4, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 11.12.2012, разрешение на ввод № 12 выдано Администрацией МР Давлекановский район РБ

- Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Маршала Жукова, д. 6, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2012 г., введен 11.12.2012, разрешение на ввод № 13 выдано Администрацией МР Давлекановский район РБ

- Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Азина, д. 37, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 825,54 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 12.12.2012, разрешение на ввод № RU035540002005001-380 выдано Администрацией МР Янаульский район РБ

- Республика Башкортостан, Зианчуринский район, д. Новопавловка, ул. Б.Ишемгулова, №29, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 12.12.2012, разрешение на ввод № RU1020201044225/142 выдано Администрацией МР Зианчуринский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Шаранский район, с. Шаран, ул. Гагарина, д. 9А, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 964,56 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 12.12.2012, разрешение на ввод № RU03553000-16 выдано Администрацией МР Шаранский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Кигинский район, с. Верхние Киги, ул. Добрая, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 13.12.2012, разрешение на ввод № RU 03532000-12 выдано Администрацией МР Кигинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Кигинский район, с. Верхние Киги, ул. Добрая, д. 3, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 13.12.2012, разрешение на ввод № RU 03532000-13 выдано Администрацией МР Кигинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Ленина, д. 6А, жилой дом, 5 эт., 40 кв., общая площадь 1537,48 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 18.12.2012, разрешение на ввод № RU 03303000-85 выдано Администрацией ГО г. Нефтекамск РБ

- Республика Башкортостан, Белокатайский район, с. Майгаза, ул. Новоселов, д. 12, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 19.12.2012, разрешение на ввод № RU03510000-20 выдано Администрацией МР Белокатайский район РБ

- Республика Башкортостан, Белокатайский район, с. Яныбай, ул. Нагорная, д. 1 А, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м., срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 19.12.2012, разрешение на ввод № RU03510000-21 выдано Администрацией МР Белокатайский район РБ

- Республика Башкортостан, Благоварский район, с. Языково, ул. Садовая, д. 40/2, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 941,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU 03514316-052 выдано Администрацией МР Благоварский район РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Малояз, ул. Р. Гарипова, д. 20, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03542000-31 выдано Администрацией МР Салаватский район РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Татарский Малояз, ул. Школьная, д. 7/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03542000-32 выдано Администрацией МР Салаватский район РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Татарский Малояз, ул. Школьная, д. 7/2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03542000-33 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с. Акъяр, ул. Даута Юлтыя, д.1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной

документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03550000-113 выдано Администрацией МР Хайбуллинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с. Акъяр, ул. Даута Юлтыя, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 20.12.2012, разрешение на ввод № RU03550000-114 выдано Администрацией МР Хайбуллинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Баймак, ул. Победы, д. 7, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 883,38 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 21.12.2012, разрешение на ввод № 02.06.00.00/381/2012 выдано Администрацией МР Баймакский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Дюртюли, ул. Садовая, д. 23/2, жилой дом, 3 эт., 39 кв., общая площадь 1690,23 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 21.12.2012, разрешение на ввод № RU 03522101-06 выдано Администрацией МР Дюртюлинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Ишимбай, ул. Промысловая, д. 2, жилой дом, 3 эт., 36 кв., общая площадь 1329,33 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 24.12.2012, разрешение на ввод № RU035280002005001-046-12 выдано Администрацией МР Ишимбайский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Строителей, д. 24, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 841,86 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 24.12.2012, разрешение на ввод № RU 03305000-28 выдано Администрацией ГО г. Салават РБ

- Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Строителей, д. 26, жилой дом, 3 эт., 30 кв., общая площадь 1278,45 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 24.12.2012, разрешение на ввод № RU 03305000-29 выдано Администрацией ГО г. Салават РБ

- Республика Башкортостан, Абзелиловский район, с. Аскароро, ул. Рихарда Зорге, д. 2/1, 3 эт., 24 кв., общая площадь 991,20 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 25.12.2012, разрешение на ввод № 226 выдано Администрацией МР Абзелиловский р-н РБ;

- Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. С.Юлаева, д. 65, жилой дом, 5 эт., 50 кв., общая площадь 2114,05 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 30.12.2012, разрешение на ввод № RU 03546000-546-12 выдано Администрацией МР Туймазинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. С.Юлаева, д. 65а, жилой дом, 5 эт., 50 кв., общая площадь 2104,35 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 30.12.2012, разрешение на ввод № RU 03546000-537-12 выдано Администрацией МР Туймазинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Титова, д. 4/1, жилой дом, 2 эт., 16 кв., общая площадь 646,16 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 2 квартал 2013 г., введен 27.03.2013, разрешение на ввод № RU 03516000-07рв выдано Администрацией МР Буздякский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бакалинский район, с. Бакалы, ул. М.Горького, д. 100, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 972,3 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2013 г., введен 28.06.2013, разрешение на ввод № RU03507000-017 выдано Администрацией МР Бакалинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Фрунзе, д. 50, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 1 736,90 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 3 квартал 2013 г., введен 05.09.2013, разрешение на ввод № RU03519000 – 65 выдано Администрацией МР Гафурийский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Молодежная, д. 19, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 71,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 11.11.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-173 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Молодежная, д. 21, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 71,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 11.11.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-174 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Еремекеевский район, с. Бекетово, ул. Школьная, д. 6, жилой дом, 1эт., 2 кв., общая площадь 72,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 13.11.2013, разрешение на ввод № 03523000-046 выдано Администрацией МР Еремекеевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Еремекеевский район, с. Бекетово, ул. Школьная, д. 8, жилой дом, 1эт., 2 кв., общая площадь 72,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 13.11.2013, разрешение на ввод № 03523000-045 выдано Администрацией МР Еремекеевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с.Толбазы, ул. Радостная, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,80 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.11.2013, разрешение на ввод №RU03505000-91 выдано Администрацией МР Аургазинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с.Толбазы, ул. Радостная, д. 4, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,80 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.11.2013, разрешение на ввод №RU03505000-92 выдано Администрацией МР Аургазинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Туймазинский район, г.Туймазы, ул. Луначарского, д. 24а, жилой дом, 3 эт., 50 кв., общая площадь 2 188,2 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 30.11.2013, разрешение на ввод №RU03546000-628/1-13 выдано Администрацией МР Туймазинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Булатова, д. 79/1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 05.12.2013, разрешение на ввод № 182 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Булатова, д. 79/2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной

документацией 4 квартал 2013 г., введен 05.12.2013, разрешение на ввод № 183 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Булатова, д. 79/3, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 05.12.2013, разрешение на ввод № 184 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Булатова, д. 79/4, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 05.12.2013, разрешение на ввод № 185 выдано Администрацией МР Альшеевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 34, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,20 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 12.12.2013, разрешение на ввод № RU 05317000-134 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 36, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 12.12.2013, разрешение на ввод № RU 05317000-135 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 43, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 92,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 12.12.2013, разрешение на ввод № RU 05317000-132 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Бураево, ул. Юбилейная, д. 45, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 91,3 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 12.12.2013, разрешение на ввод № RU 05317000-131 выдано Администрацией МР Бураевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Буздякский район, с. Буздяк, ул. Титова, д. 2/1, жилой дом, 3 эт., 24 кв., общая площадь 976,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 16.12.2013, разрешение на ввод №RU 03516000-41рв выдано Администрацией МР Буздякский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Бакалинский район, с. Бакалы, ул. М.Горького, д. 98, жилой дом, 3 эт., 32 кв., общая площадь 1 444,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 23.12.2013, разрешение на ввод № RU03507000-039 выдано Администрацией МР Бакалинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с. Кармаскалы, ул. Центральная, д. 11, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,4 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 23.12.2013, разрешение на ввод №03531308-404 выдано Администрацией МР Кармаскалинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Маршала Жукова, д. 8, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,80 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU03520101-022 выдано Администрацией МР Давлекановский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Якутова, д. 9а, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 889,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU035540002005001-300 выдано Администрацией МР Янаульский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Молодежная, д. 23, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 73,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-189 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Вавилова, д. 22, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 96,2 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-191 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Караидельский район, с. Абызово, ул. Вавилова, д. 24, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 73,6 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 24.12.2013, разрешение на ввод № RU-03530307-190 выдано Администрацией МР Караидельский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Аургазинский район, с.Толбазы, ул. Образцовая, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод №RU03505000-98 выдано Администрацией МР Аургазинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Строителей, д. 20, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 846,90 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU 03305000-24 выдано Администрацией ГО г.Салават РБ
- Республика Башкортостан, Мишкинский район, с. Мишкино, ул. Объездная, д.1 А, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № 119 выдано Администрацией МР Мишкинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Мишкинский район, с. Мишкино, ул. Тополиная, д.1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № 118 выдано Администрацией МР Мишкинский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Салаватский район, д. Комсомол, ул. Цветочная, д. 21, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-55 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Салаватский район, д. Комсомол, ул. Цветочная, д. 23, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-56 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ
- Республика Башкортостан, Салаватский район, д. Саргамыш, ул. Речная, д. 20, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной

документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-54 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Малояз, ул. Родниковая, д. 1, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-52 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Малояз, ул. Родниковая, д. 2, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,00 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-53 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Салаватский район, с. Мурсалимкино, ул. Строительная, д. 13 а, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,40 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № RU03542000-57 выдано Администрацией МР Салаватский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул. Молодежная, д. 81, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 25.12.2013, разрешение на ввод № 124 RU 03543000 выдано Отделом жизнеобеспечения Администрации МР Стерлибашевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Янаул, пер. Маяковского, д. 33, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 868,90 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 26.12.2013, разрешение на ввод № RU035540002005001-349 выдано Администрацией МР Янаульский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Киргиз-Мияки, пер. Акмуллы, д. 3, жилой дом, 2 эт., 14 кв., общая площадь 614,70 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 26.12.2013, разрешение на ввод №RU03540312-062 выдано Администрацией МР Миякинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Архангельский район, с.Архангельское, ул. Ворошилова, д. 113/1 Б, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 865,5 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод № RU03519000 – 65 выдано Администрацией МР Архангельский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Пролетарская, д. 66/8, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 874,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU03509101-73 выдано Администрацией МР Белебеевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Бирск, пер. Коммунаров, д. 12-а, секция А, жилой дом, 3 эт., 18 кв., общая площадь 898,5 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU 03513000-75 выдано Администрацией МР Бирский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Зианчуринский район, с. Новопавловка, ул. Б.Ишемгулова, д. 33, жилой дом, 1эт., 2 кв., общая площадь 67,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU03524000-154 выдано Администрацией МР Зианчуринский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Зианчуринский район, с. Новопавловка, ул. Б.Ишемгулова, д. 35, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 67,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU03524000-155 выдано Администрацией МР Зианчуринский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г. Сибай, пер. Интернациональный, д. 4/1, жилой дом, 5 эт., 55 кв., общая площадь 2 181,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 27.12.2013, разрешение на ввод №RU 03306000-250-2013 выдано Администрацией ГО г.Сибай РБ Отдел архитектуры и градостроительства ГО г.Сибай

- Республика Башкортостан, г. Ишимбай, ул. Революционная, д. 10А, жилой дом, 3 эт., 21 кв., общая площадь 878,70 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 30.12.2013, разрешение на ввод № RU035280002012002-045-13 выдано Администрацией МР Ишимбайский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Туймазинский район, г.Туймазы, ул. Больничная, д. 3А, жилой дом, 3 эт., 47 кв., общая площадь 2 059,61 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 30.12.2013, разрешение на ввод №RU03546000-638-13 выдано Администрацией МР Туймазинский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул. Молодежная, д. 83, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 66,60 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 30.12.2013, разрешение на ввод № 125 RU 03543000 выдано Отделом жизнеобеспечения Администрации МР Стерлибашевский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Благоварский район, с. Языково, ул. 8 Марта, д.15, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 72,4 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 31.12.2012, разрешение на ввод № RU 03514316-086 выдано Администрацией МР Благоварский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Благоварский район, с. Языково, ул. 8 Марта, д.17, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 72,4 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2012 г., введен 31.12.2012, разрешение на ввод № RU 03514316-087 выдано Администрацией МР Благоварский р-н РБ

- Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Геологов, д. 51, жилой дом, 10 эт., 80 кв., общая площадь 3 414,10 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU03308000-58-ЖА выдано Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа РБ

- Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Геологов, д. 51, корпус 1, жилой дом, 10 эт., 80 кв., общая площадь 3 437,90 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU03308000-62-ЖА выдано Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа РБ

- Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Геологов, д. 51, корпус 2, жилой дом, 10 эт., 80 кв., общая площадь 3 404,80 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU03308000-59-ЖА выдано Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа РБ

- Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Наумовка, ул. Речная, д. 17, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,50 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU 03544000-44 выдано Администрацией МР Стерлитамакский р-н РБ

- Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Наумовка, ул. Речная, д. 18, жилой дом, 1 эт., 2 кв., общая площадь 65,30 кв.м, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией 4 квартал 2013 г., введен 31.12.2013, разрешение на ввод №RU 03544000-45 выдано Администрацией МР Стерлитамакский р-н РБ

5. Информация о заказчике

Функции Заказчика выполняет Некоммерческая организация Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан.

6. О виде лицензируемой деятельности

Некоммерческая организация Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан является членом саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан». Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0455.00-2012-0274990504-С-025 от «12» апреля 2012г.

7. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчики):

Общество с ограниченной ответственностью «Оптима С».

8. О величине собственных денежных средств застройщика, финансовом результате текущего года, о размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Финансовый результат за III квартал 2013 г. – 13 783,0 тыс.руб.

Кредиторская задолженность – 37 331,0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность – 170 565,0 тыс. руб.

II. Информация о проекте строительства.

1.1. Цель проекта строительства

1) строительство социального жилья экономкласса, улучшение архитектурного облика г.Сибай РБ посредством строительства жилого здания.

1.2. Этапы и сроки его реализации

1 этап. Разработка, согласование и утверждение проекта многоквартирного жилого дома и получение разрешения на строительство. Срок выполнения – 1 кв. 2014 г.

2 этап. Строительство и ввод в эксплуатацию жилых домов.

Начало строительства - 1 квартал 2014 г.

Окончание строительства - 1 квартал 2015 г.

1.3. Результаты государственной экспертизы проектной документации

Положительное заключение государственной экспертизы №02-1-4-0104-14, утвержденное 06.03.2014 г. ГАУ Управление государственной экспертизы РБ.

2. Разрешение на строительство, иные документы на право осуществления строительства объекта

Право Некоммерческой организации Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан на осуществление строительства многоэтажного жилого дома №4/2 в переулке Интернациональный, ГО город Сибай Республики Башкортостан, подтверждается наличием разрешения на строительство № RU03306000-132-2014 от 12 марта 2014 года.

3. Права застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, если застройщик не является его собственником, о кадастровом номере и площади земельного участка, элементы благоустройства

Право собственности Некоммерческой организации Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан на земельный участок, на котором ведется строительство многоквартирного жилого дома, устанавливается Договором передачи земельного участка от 02.09.2013 №360, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 09.10.2013 года серии 04АД №628256, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 09 октября 2013 года сделана запись регистрации №02-04-16/027/2013-391.

Общая площадь земельного участка составляет 2 039 кв.м.

Кадастровый номер – 02:61:011201:2474.

Элементы благоустройства на территории участка освоения предусмотрены: площадки для детей дошкольного и младшего школьного возрастов, для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей, а также элементы озеленения деревьями и кустарниками.

4. Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство

Адрес объекта: Республика Башкортостан, г. Сибай, пер. Интернациональный, д. 4/2.

Описание жилого комплекса.

Жилой дом вводится в эксплуатацию с чистовой отделкой. Материал стен – кирпич, утеплитель ПСБ со штукатуркой фасада по системе «ЛИАЭС», кровля скатная; оконные блоки – ПВХ-профиль с заполнением двухкамерным стеклопакетом. Полы: жилые комнаты, прихожая, коридоры, кухни - линолеум; ванные комнаты, санузлы - керамическая плитка. Стены: жилые комнаты, прихожая, коридоры, ванные комнаты, санузлы, кухни – водоземлюсионная окраска. Потолки: жилые комнаты, прихожая, коридоры, кухни – натяжные; ванные комнаты, санузлы – водоземлюсионная окраска. Предусматривается внутренняя электроразводка, установка приборов учета воды, электроэнергии и газа.

5. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Общая площадь квартир пятиэтажного жилого дома составляет 1437,3 кв.м., в составе 35 шт. 1,2,3-х комнатных квартир:

1 - комнатных – 20 шт., средней площадью 33,51 кв.м., всего 670,25 кв.м.;

2 - комнатных – 10 шт., средней площадью 46,95 кв.м., всего 469,50 кв.м.;

3 - комнатных – 5 шт., средней площадью 59,50 кв.м., всего 297,50 кв.м.

Нежилых помещений в многоквартирном жилом доме №4/2 в переулке Интернациональный, ГО город Сибай Республики Башкортостан, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, нет.

6. Состав общего имущества в доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства

Состав общего имущества определен в виде внутренних инженерных коммуникаций, помещений общего пользования: межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции жилого дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование.

7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома.

Предп
(созда

О
котор
- Адм

8. Во
мера:
Отсу

9. Пл
43 11

10. С
- зал
- стр
испо
лого

11. I
стр
нск
Инь

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) объекта – 1 квартал 2015 г.

Органы государственной власти, местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома:

- Администрация городского округа город Сибай Республики Башкортостан.

8. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.

Отсутствие рисков.

9. Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома

43 119 тыс. руб.

10. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог в соответствии со статьями 13-15 ФЗ №214-ФЗ РФ от 29.12.2004 г.;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 ФЗ №214-ФЗ РФ от 29.12.2004 г.

11. Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.

Иных договоров и сделок не предусмотрено.

аю
гор
РБ

ев

я

,

:

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью 8 (Восемь) листов

Генеральный директор Некоммерческой организации Фонда строительства социального
жилья РБ

Д.Р. Миннибаев

