

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: Некоммерческая организация Фонд  
развития жилищного строительства  
Республики Башкортостан,  
450008, Республика Башкортостан, г. Уфа,  
ул. Крупской, д. 9

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2021 № 02-RU 03308000-1096Ж-2018

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

"Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в квартале №1 в западной части жилого района "Затон" в Ленинском районе ГО город Уфа Республики Башкортостан. Литер 2. Секции 1,2" - II очередь

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город  
Уфа, ул. Гази Загитова, д. 9/1

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №2926 от 30.10.2018 г.,  
выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства Администрации  
городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:051401:3941,

строительный адрес:

Ленинский район городского округа город Уфа Республика Башкортостан

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-1096Ж-2018, дата выдачи 30.03.2021, орган выдавший разрешение: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	43480,16	44806,0
в том числе надземной части	куб.м.	40358,04	41684,0
Общая площадь	кв.м.	12463,13	12482,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1884,45	2014,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8314,3	8372,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1884,45	2014,4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	167/8560,3	167/8613,2
1-комнатные	шт./кв.м.	58/2010,77	58/2121,2
2-комнатные	шт./кв.м.	68/3348,18	68/3459,0
3-комнатные	шт./кв.м.	41/2955,35	41/3033,0
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-



более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8560,3	8613,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Монолитный ж/бетонный ростверк на сваях	Монолитный ж/бетонный ростверк на сваях
Материалы стен		Кирпич с энергоэффективным утеплителем	Кирпич с энергоэффективным утеплителем
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Плоская с покрытием	Плоская с покрытием
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		"В"	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	32,7	32,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эффективный утеплитель	Эффективный утеплитель
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 21.01.2021, подготовлен: Янсубаевым Эдгаром

Альбертовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-

11-348 от 24.03.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и

имущественных отношений Республики Башкортостан

Заместитель главы  
Администрации городского  
округа город Уфа Республики  
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 30 " июня 2021г.

М.П.



Р. А. Муслимов  
(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано

2 (два) лист а

Заместитель главы

Администрации

городского округа город Уфа РБ

Р. А. Муслимов

