

Кому: **Генеральному директору Некоммерческой организации Фонд
развития жилищного строительства Республика Башкортостан,
Миннибаеву Д.Р.,**
450103, РБ, г.Уфа, ул.Высотная, д.14/1, тел.2850086, 2166001, 2167001
(наименование застройщика - Ф.И.О. – для граждан; полное наименование организации
– для юридических лиц) (с/и почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

«29» июня 2015г.

№ 02-RU03511101– 162 - 2015

I. Администрация муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих вид деятельности по вводу объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, жилищного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**«Многоквартирный жилой дом №17/1 (строительный) по ул.Твердышева в микрорайоне
№5 жилого района «Замитинский I» в г.Белорецк РБ»**

(наименование объекта (линия) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Республика Башкортостан, Белорецкий район, г. Белорецк,
ул.Твердышева, д.17/1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **02:62: 011203:174.**

строительный адрес: РБ, Белорецкий район, г. Белорецк, ул.Твердышева, д.17/1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU03511101 - 944/2014, дата выдачи 31.12.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя:	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	6971.25	
в том числе надземной части	куб. м	5472.76	4552.0
Общая площадь (с лоджиями, балконами, террасами, коридорами, и др. кл.)	кв. м	1588.05	1411.2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Высотность			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сист. и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инцидентные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1224.66	1241.1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество сиваний	сиваний		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30/1267.5	30/1283.8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12/397.65	12/404.2
2-комнатные	шт./кв. м	15/691.2	15/700.0
3-комнатные	шт./кв. м	3/178.5	3/179.6
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1267.50	1283.8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		литочные из сборных ж.б. блоков	литочные из сборных ж.б. блоков
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж.б. плиты	ж.б. плиты
Материалы кровли		железные	железные
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта			
Мощность	т/ч		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: количество этажей	шт.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (проникная способность, труборез, интенсивность движения)			
Диаметры и количество труб/проводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям безопасности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		с	
Удельный расход тепловой энергии на Гка, м площади	*кВт/кв.м	100	88
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты ПСБ-С-25 с противоморозными рассечками из мин.плит	Плиты ПСБ-С-25 с противоморозными рассечками из мин.плит
Защитные световые экраны		Двухконтурные стеклопакеты	Двухконтурные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (недействительно) без технического плана. Технический план подготовлен 08.04.2015г. кадастровым инженером Ворончихиной Ларисой Вячеславовной, квалификационный аттестат № 02-12-774, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа, внесен в государственной реестр кадастровых инженеров 07.11.2012г.

Главный архитектор Администрации муниципального района
Белорецкий район РБ

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
"29" июня 2015г.
И.И.



Е.В.Печеркин
(расшифровка подписи)