

Кому

Некоммерческой организации

(наименование застройщика)

Фонд развития жилищного строительства

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республики Башкортостан

полное наименование организации —

450103РБ, г. Уфа, ул. Высотная, д. 14/1

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 декабря 2017 года

№ 02-26-053-2017

I. **Администрация муниципального района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Иглинский район Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом

капитального строительства

проект разработан ООО ПИИ «Роспроект» (заказ № 06-16-01)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РБ, Иглинский район, с. Охлебинино, ул. Советская, д. 9/2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление о присвоении адреса № 06-147 от 28.12.2017 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 02:26:140205:230

строительный адрес: РБ, Иглинский район, с. Охлебинино, ул. Советская, д. 9/2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 02-26-1120-2017, дата выдачи 07 сентября 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального района Иглинский район РБ

I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	8979,04	6862,0
в том числе надземной части	куб. м	7696,84	
Общая площадь здания	кв. м	1511,76	1541,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			

Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1368,36	1405,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		135,6
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	27/1368,36	27/1405,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	3/91,5	3/96,0
2-комнатные	шт./кв. м	9/381,69	9/394,2
3-комнатные	шт./кв. м	14/825,11	14/843,8
4-комнатные	шт./кв. м	1/70,51	1/71,7
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1368,36	1405,7
		вода, водоотведение, электричество, газ	вода, водоотведение, электричество, газ
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
		ленточный из сборных ж/блоков	ленточный из сборных ж/блоков
Материалы фундаментов		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы стен		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы перекрытий		стальной профилированный лист	стальной профилированный лист
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			

ети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ³ х 0С х Сут)	81,3	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты	двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, выданного 02.10.2017 г., Насыров Руслан Фанзилович номер квалификационного аттестата инженера 02-11-535 (№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 16855) выдан МЗИО РБ 30.09.2011 г.

**Заместитель главы Администрации
Муниципального района
Иглинский район**

(должность, наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



20/11 г.

(подпись)

Е.М. Иванцов
(расшифровка подписи)

СОГЛАСОВАНО:

И.о. архитектора

Директор МУП МФЦ

Юридический отдел

И.В. Артемьев

Л.Р. Хисматуллина

А.А. Мударисова