

Кому: Некоммерческой организации

(наименование застройщика)

Фонд развития жилищного строительства

Республики Башкортостан

(фирма, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)

Республика Башкортостан,

г. Уфа, ул. Высотная, д.14/1

(его почтовый ящик и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.12.2016г.

№ 02-RU-03530307-200-2016

Администрации муниципального района Карандельский район Республики Башкортостан (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственный корпоративный акционерный инвестиционный фонд «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, завершающего работами по сохранению объекта, завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

### многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Карандельский район, с.Карандель, ул.Парковая, д.19А, постановление от 10 июня 2016г. №265 выдано Администрацией сельского поселения Карандельский сельсовет муниципального района Карандельский район Республики Башкортостан

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:30:140601:1542

строительный адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 30 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, Карандельский район, с/с Карандельский, с.Карандель, ул.Мира, д.15

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №02-RU-03530307-271-2015, дата выдачи 07 августа 2015г., орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального района Карандельский район Республики Башкортостан

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	7313,325	4040,5
в том числе подземной части	куб.м.		
Общая площадь	кв.м.	1071,86	1075,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		-
Количество этажей, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b>			
<b>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инцидентная дверь/эвакуационная	шт.		
Материалы фундамента			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	942,81	947,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	шт.	3	3

в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	27/942,81	27/947,4
1-комнатные	шт./кв.м.	24/817,98	24/821,5
2-комнатные	шт./кв.м.	3/124,83	3/125,9
3-комнатные	шт./кв.м.		
4-комнатные	шт./кв.м.		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	942,81	947,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		Наружный водопровод, наружная канализация, наружное электроснабжение, наружное теплоснабжение	Наружный водопровод, наружная канализация, наружное электроснабжение, наружное теплоснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные пандусы	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Газобетонный блоки, кирпич	Газобетонный блоки, кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные сборные	Железобетонные сборные
Материалы кровли		Скатная, профилированный лист	Скатная, профилированный лист

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объектов капитального строительства, в соответствии с проектной документацией

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные пандусы	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, автоемкость, движение)			
Диаметры и количество трубопроводов; характеристика материала труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КСВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергетической эффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральная вата	Минеральная вата
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08.11.2016г., подготовит Фаттахова Алана Шамильевна, квалификационный аттестат №02-13-1038 от 22.10.2013г., выдан Министерством земельных и имущественных отношений РБ г.Уфа, внесен в гос. реестр кадастровых инженеров 22.10.2013г.

Главный архитектор  
МР Кармасовский район  
Республики Башкортостан  
(подпись Уполномоченного)

*(Подпись)*

А. А. Ахметова  
(расшифровка  
сотрудника органа, осуществившего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

«09» декабря 2016г.  
М.П.

