

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҠӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

стр 3 - ошн бна

Кому: НО ФРЖС РБ,
450008, Республика Башкортостан, г.
Уфа, Кировский район, ул. Крупской,
д. 9

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.01.2021

№ 02-RU 03308000-1283Ж-2021

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями в квартале № 2 в западной части жилого района «Затон» Ленинского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 2"

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ УПРАВЛЕНИЕ ГОСЭКСПЕРТИЗЫ РБ		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-1-1-2-067223-2020 от 23.12.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401:3943		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03308000-20-53 от 29.01.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ГЕОРЕКОНПРОЕКТ" Шифр 341/2019-2, Уфа 2019 ООО АБ "А4" Шифр 392/19/341/2019-2, Уфа 2019		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м.)	31832,43	Площадь участка (кв.м.)	9262,0
	Объем (куб.м.)	107393,0	в том числе подземной части (куб.м.)	6406,0

Количество этажей (шт.)	15	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2744,4		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир секции А (кв.м.)	4003,13		
Жилая площадь квартир секции А (кв.м.)	1978,84		
Площадь МОП секции А (кв.м.)	793,47		
Количество квартир секции А (всего) (шт.)	84		
в том числе студий (шт.)	14		
в том числе 1 комнатных (шт.)	29		
в том числе 2 комнатных (шт.)	27		
в том числе 3 комнатных (шт.)	14		
Площадь помещений техподполья секции А (кв.м.)	328,49		
Общая площадь квартир секции Б (кв.м.)	3308,18		
Жилая площадь квартир секции Б (кв.м.)	1808,10		
Площадь МОП (1-14 этажи) секции Б (кв.м.)	735,32		
Количество квартир секции Б (всего) (шт.)	70		
в том числе студий (шт.)	28		
в том числе 2 комнатных (шт.)	15		
в том числе 3 комнатных (шт.)	27		
Площадь помещений техподполья секции Б (кв.м.)	271,47		
Общая площадь квартир секции В (кв.м.)	3808,18		
Жилая площадь квартир секции В (кв.м.)	1808,10		
Площадь МОП (1-14 этажи) секции В (кв.м.)	735,32		
Количество квартир секции В (всего) (шт.)	70		
в том числе студий (шт.)	28		
в том числе 2 комнатных (шт.)	15		
в том числе 3 комнатных (шт.)	27		
Площадь помещений техподполья секции В (кв.м.)	270,44		
Общая площадь квартир секции Г (кв.м.)	4682,04		
Жилая площадь квартир секции Г (кв.м.)	2068,81		
Площадь МОП секции Г (кв.м.)	1056,09		
Площадь помещений техподполья секции Г (кв.м.)	429,88		
Количество квартир секции Г (всего) (шт.)	117		
в том числе студий (шт.)	26		
в том числе 1 комнатных (шт.)	39		
в том числе 2 комнатных (шт.)	52		

	Общая площадь офиса 1 секции Г (кв.м.)	98,37
	Общая площадь офиса 2 секции Г (кв.м.)	72,96
	Общая площадь офиса 3 секции Г (кв.м.)	76,27
	Общая площадь офиса 4 секции Г (кв.м.)	101,47
	Общая площадь квартир секции Д (кв.м.)	5385,01
	Жилая площадь квартир секции Д (кв.м.)	2674,40
	Площадь МОП секции Д (кв.м.)	963,01
	Площадь помещений техподполья секции Д (кв.м.)	497,87
	Количество квартир секции Д (всего) (шт.)	130
	в том числе студий (шт.)	39
	в том числе 1 комнатных (шт.)	26
	в том числе 2 комнатных (шт.)	65
	Общая площадь офиса 1 секции Д (кв.м.)	63,43
	Общая площадь офиса 2 секции Д (кв.м.)	145,11
	Общая площадь офиса 3 секции Д (кв.м.)	144,27
	Общая площадь офиса 4 секции Д (кв.м.)	106,60
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, г. Уфа, Ленинский район, западная часть жилого района "Затон"
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

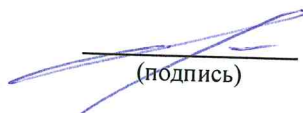
Срок действия настоящего разрешения - до 30.06.2022г.,
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проект организации строительства.

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



2021г.


(подпись)

А.П. Прокопенко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено
до " __ " _____ 20__ г.

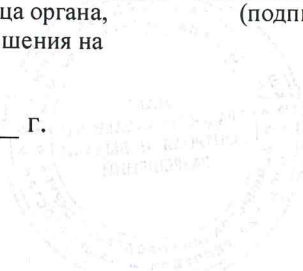
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" __ " _____ 20__ г.

М.П.



[Faint handwritten notes or signatures in the bottom right corner]

Исравнению могу верить.
Общая площадь иварииф секции В (кв.м.)
3308,18

И.о. начальника



А.П. Прокопенко

Прошнуровано и пронумеровано
3 (три) лист а



И.о. начальника отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
А.П. Прокопенко