

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӘФӘ КАЛАСЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИЯТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала тәзәләш контроле
һәм рәхсәт биреү бүләге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Уфа, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Некоммерческой организации Фонд

(наименование застройщика)

развития жилищного строительства

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

Республики Башкортостан

(полное наименование организации)

РБ, г. Уфа, 450103, ул. Высотная, д. 14/1

(для юридического лица, его почтовый индекс)

e-mail: nofssg@gmail.com

(и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 сентября 2016 г.

№ 02-RU03308000-676Ж-2015

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование государственного (федерального органа исполнительной власти, и/или)

город Уфа Республики Башкортостан

(орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сокращению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоэтажный жилой дом литер 6 по ул. Сельской в Калининском районе городского округа

(наименование объекта (этажа)

город Уфа Республики Башкортостан

(наименование строительного

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Апрельская,

(для объекта жилищного строительства и строительства государственного адресного

д. 19 (решение о присвоении адреса объекту недвижимости от 20.05.2016 г. № 2175, выдано Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

регистрации с указанием реквизитов документа и присвоения, аббревиатура адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:040303:5282

строительный адрес: Калининский район городского округа город Уфа Республики

Башкортостан, ул. Сельская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU03308000-676Ж-2015, дата выдачи: 05 июня 2015 г., орган, выдавший разрешение

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	68619,64	70287
в том числе надземной части	куб. м	63796,27	64858
Общая площадь	кв. м	22309,41	18075,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	52,32	52,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундамента		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14682,18	14740,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2981,20	2981,2
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего		439/14682,18	439/14740,0
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	306/8052,2	306/8088,2
2-комнатные	шт./кв. м	133/6629,98	133/6651,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15032,48	15094,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи, ростверк	сваи, ростверк
Материалы стен		кирпичные с утеплителем	кирпичные с утеплителем
Материалы перекрытий		ж/б сбор.	ж/б сбор.
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»-высокий	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии	кВт*ч/кв. м	0,04166	0,04166

гин на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		неопласт ПСБ-С-25Ф, минеральная плита	неопласт ПСБ-С-25Ф, минеральная плита
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ-профилей, алеминиевые витражи	окна из ПВХ-профилей, алюминиевые витражи

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технического плана от 16.05.2016 г. учетный № 88308, подготовленного Салимовой Эльмирой Альтафовной, квалификационный аттестат №02-11-574 от 22.12.2011 г., выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 29.12.2011 г. №2-2011-144-Э

Начальник отдела

(подпись уполномоченного сотрудника органа государственного надзора разрешений на ввод объектов в эксплуатацию)

« 30 » сентября 2016 г.

М. П.



Михайленко А.В.
(подпись)

Пронумеровано и пронумеровано *27* листов

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ *А.В. Михайленко*

